

For rent

Brusselsestraat - C01 Studio C01
6211 PG Maastricht



€ 1.077,00

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Description

Fully renovated, bright studio located on Brusselsestraat in the heart of Maastricht. This studio is in a prime location, within walking distance of the Vrijthof, the University, and all the city's amenities. The studio is fully furnished and features a spacious kitchen with a 2-burner stove, extractor fan, and sink. The bathroom is equipped with a shower, sink, and toilet. An ideal place for those who want to live centrally and comfortably in Maastricht!

Total number of tenants	Independant studio
Surface	Circa. 20 sq
Floor	Second floor
Interior	Upholstered & furnished
Private sink	Yes
Shower	1
Toilet	1
Kitchen	1
Living room	1
Pets	No
Balcony	No
Garden	No
Bicycle storage	No

Border Estate BV





















Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Nearby

	Gym	mac SportsClub / Gym	0.0 km
	University	Faculty of Arts & Social Sciences	0.2 km
	Fastfood	Domino's Pizza Maastricht Koningin Emmaplein	0.3 km
	University	Maastricht University	0.4 km
	Grocery store	Albert Heijn	0.4 km
	Fastfood	McDonald's Maastricht Vrijthof	0.4 km
	Nightlife	Café Rosé	0.4 km
	Pharmacy	Apotheek de Fronten	0.5 km
	Nightlife	CLINIQ Uitgaan Maastricht	0.5 km
	University	Talencentrum Universiteit Maastricht	0.5 km
	University	School of Business and Economics	0.6 km
	Nightlife	Café Défilé	0.6 km
	Fastfood	Burger King	0.6 km
	Busstop	Markt Maastricht	0.6 km
	Gym	City Gym Maastricht	0.6 km
	Fastfood	KFC	0.6 km
	Grocery store	SPAR city Maastricht Boschstraat	0.7 km
	University	ICT Service Centre - Maastricht University	0.7 km
	Fastfood	Domino's Pizza Maastricht	0.8 km
	Shopping	Mosae Forum	0.8 km

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
 info@borderestate.com
 +31 (0)6 15 53 90 37
 KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
 6221 BG Maastricht
 www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
 mail@borderestate.com
 +31 (0)6 13 48 73 38
 KvK 69812497

Photos

**Border Estate BV**

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaald te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Vorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497