

## For rent

**Tongerseweg 142**  
**6214 BD Maastricht**



Rented out

**Border Estate BV**

Aan- en verkoopmakelaar  
info@borderestate.com  
+31 (0)6 15 53 90 37  
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A  
6221 BG Maastricht  
www.borderestate.com

**Border Estate+ BV**

Verhuur en beheermakelaar  
mail@borderestate.com  
+31 (0)6 13 48 73 38  
KvK 69812497

## Description

---

A pleasantly furnished room for rent at Tongerseweg 142 in Maastricht (4 minutes walk from the SBE faculty). The kitchen, bathroom and the two toilets are in common use for 5 tenants. In the common room there is a washing machine. On the street side there is plenty of paid parking and the communal garden is great to sit in and everyone can park one bike here.

---

**Border Estate BV**





















Aan- en verkoopmakelaar  
info@borderestate.com  
+31 (0)6 15 53 90 37  
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A  
6221 BG Maastricht  
www.borderestate.com

**Border Estate+ BV**

Verhuur en beheermakelaar  
mail@borderestate.com  
+31 (0)6 13 48 73 38  
KvK 69812497

## Nearby

	Gym	il fiore healthcenters Maastricht (Mariaberg)	0.3 km
	Fastfood	Domino's Pizza Maastricht Koningin Emmaplein	0.7 km
	University	School of Business and Economics	0.8 km
	University	UMIO   Maastricht University	0.8 km
	Pharmacy	Apotheek de Fronten	0.8 km
	Gym	Anytime Fitness Maastricht Sint Pieter	0.9 km
	Gym	mac SportsClub / Gym	0.9 km
	Police Station	Politie Limburg	0.9 km
	University	Maastricht University	1.0 km
	University	Talencentrum Universiteit Maastricht	1.0 km
	University	Maastricht University Green Office	1.0 km
	Fastfood	New York Pizza	1.0 km
	Grocery store	Albert Heijn	1.0 km
	Grocery store	PLUS Savelkoul	1.1 km
	University	Faculty of Arts & Social Sciences	1.1 km
	University	ICT Service Centre - Maastricht University	1.1 km
	Pharmacy	Apotheek St. Pieter, Maastricht	1.2 km
	Gym	Basic-Fit 24/7 porseleinstraat	1.2 km
	Laundrette	Henriettes Wasserette	1.2 km
	Nightlife	CLINIQ   Uitgaan Maastricht	1.3 km

### Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar  
info@borderestate.com  
+31 (0)6 15 53 90 37  
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A  
6221 BG Maastricht  
www.borderestate.com

### Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar  
mail@borderestate.com  
+31 (0)6 13 48 73 38  
KvK 69812497

# Photos





# Verhuurinformatie

## Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

## Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaald te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

## Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

## Vorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

### Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar  
info@borderestate.com  
+31 (0)6 15 53 90 37  
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A  
6221 BG Maastricht  
www.borderestate.com

### Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar  
mail@borderestate.com  
+31 (0)6 13 48 73 38  
KvK 69812497