

For rent

Tongerseweg 42
6214 BD Maastricht



Rented out

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Description

A cosy furnished room for rent at the Tongerseweg 142 in Maastricht (4 min. walk from the SBE faculty). The kitchen, bathroom and the two toilets are for shared use for 5 tenants in total. In the common area there is a washing machine. On the street side there is sufficient paid parking and the communal garden is great to sit in and everyone can park one bicycle here.

Total numbers of tenants	6 (including this room)
Square	- sq
Floor	First Floor
Interior	Upholstered & Furnished
Private sink	Yes
Showers	1 (shared)
Toilet(s)	2 (shared)
Kitchen(s)	1 (with dishwasher)
Living room	No
Pets	No
Washing machine	Yes (shared)
Dryer	No
Balcony	No
Garden	Yes
Bicycle storage	No, but possible at the front of the building

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Nearby

	University	School of Business and Economics	0.3 km
	University	UMIO Maastricht University	0.4 km
	University	Talencentrum Universiteit Maastricht	0.5 km
	University	Maastricht University	0.5 km
	Fastfood	Domino's Pizza Maastricht Koningin Emmaplein	0.5 km
	University	Maastricht University Green Office	0.6 km
	Gym	mac SportsClub / Gym	0.6 km
	Police Station	Politie Limburg	0.6 km
	Gym	il fiore healthcenters Maastricht (Mariaberg)	0.7 km
	University	ICT Service Centre - Maastricht University	0.7 km
	Pharmacy	Apotheek de Fronten	0.7 km
	University	Faculty of Arts & Social Sciences	0.7 km
	Gym	Anytime Fitness Maastricht Sint Pieter	0.7 km
	Laundrette	Henriettes Wasserette	0.8 km
	Nightlife	CLINIQ Uitgaan Maastricht	0.8 km
	Fastfood	McDonald's Maastricht Vrijthof	0.9 km
	Library	Sociaal Historisch Centrum voor Limburg	0.9 km
	Pharmacy	Apotheek St. Pieter, Maastricht	0.9 km
	Grocery store	Albert Heijn	0.9 km
	Nightlife	Café Duke	0.9 km

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
 info@borderestate.com
 +31 (0)6 15 53 90 37
 KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
 6221 BG Maastricht
 www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
 mail@borderestate.com
 +31 (0)6 13 48 73 38
 KvK 69812497

Photos



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaalt te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmil heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Voorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontleen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497