

For rent

Tongersestraat 80 - room 4
6211 LR Maastricht



Rented out

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Description

This beautiful furnished room is located in the city centre of Maastricht. The room is located on the third floor. The kitchen is equipped with a hob, extractor and oven. The refrigerator and freezer are separate in the kitchen area. The bathroom has a toilet, shower and sink.

The room is located on the Tongersestraat 80, in the heart of the city centre. All facilities are within walking distance.

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Totaal aantal huurders | Non-independent room |
| Oppervlakte | - |
| Verdieping | Third Floor |
| Interior | Upholstered & Furnished |
| Privé wastafel | Yes |
| Badkamer(s) | 1 (shared) |
| Toilet(ten) | 1 (shared) |
| Keuken(s) | 1 (shared) |
| Woonkamer | No |
| Huisdieren | No |
| Wasmachine | Yes (shared) |
| Droger | No |
| Balkon | No |
| Tuin/Terras | No |
| Fietsenstalling | No |

Border Estate BV





















Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Nearby

| | | |
|---|--|--------|
|  University | School of Business and Economics | 0.1 km |
|  University | Talencentrum Universiteit Maastricht | 0.2 km |
|  University | Maastricht University | 0.3 km |
|  University | UMIO Maastricht University | 0.3 km |
|  University | Maastricht University Green Office | 0.3 km |
|  University | ICT Service Centre - Maastricht University | 0.4 km |
|  Gym | mac SportsClub / Gym | 0.5 km |
|  Laundrette | Henriettes Wasserette | 0.5 km |
|  Police Station | Politie Limburg | 0.5 km |
|  University | Faculty of Arts & Social Sciences | 0.5 km |
|  Nightlife | CLINIQ Uitgaan Maastricht | 0.5 km |
|  Fastfood | Domino's Pizza Maastricht Koningin Emmaplein | 0.6 km |
|  Library | Sociaal Historisch Centrum voor Limburg | 0.6 km |
|  Fastfood | McDonald's Maastricht Vrijthof | 0.6 km |
|  Nightlife | Café Duke | 0.6 km |
|  Grocery store | Albert Heijn | 0.7 km |
|  Nightlife | Café Rosé | 0.7 km |
|  Pharmacy | Apotheek St. Pieter, Maastricht | 0.8 km |
|  Fastfood | Burger King | 0.8 km |
|  Gym | Anytime Fitness Maastricht Sint Pieter | 0.8 km |

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Photos



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaald te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Vorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497