

For rent

Statensingel 175
6211 PP Maastricht



Rented out

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Description

Beautiful furnished room for rent in Maastricht located on the Statensingel. The room is located in the center of Maastricht. Communal kitchen with all basic equipment. The bedroom has a private sink, a bed, a wardrobe and a table with 2 chairs. The bathroom has a shower and toilet (shared with 2 tenants). The market is just 5 min (with bike) from the house as well as the Vrijthof. The faculties of Law, Fasos, and SBE are within 5 to 10 minutes bike distance.

Total numbers of tenants	Non-Independent accommodation
Square	Approx. 13 sq.
Floor	Third Floor
Interior	Upholstering & Furnished
Private sink	Yes
Showers	1 (shared with 2)
Toilet(s)	1 (shared with 2)
Kitchen(s)	1
Living room	No
Pets	No
Washing machine	Yes (shared)
Dryer	No
Balcony	No
Garden	No
Bicycle storage	Yes (in front of the building)

Border Estate BV





















Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Nearby

	Fastfood	Domino's Pizza Maastricht Koningin Emmaplein	0.2 km
	Gym	mac SportsClub / Gym	0.2 km
	Pharmacy	Apotheek de Fronten	0.3 km
	University	Faculty of Arts & Social Sciences	0.4 km
	Nightlife	Café Rosé	0.6 km
	University	Maastricht University	0.6 km
	Grocery store	Albert Heijn	0.7 km
	Fastfood	McDonald's Maastricht Vrijthof	0.7 km
	Gym	City Gym Maastricht	0.7 km
	Nightlife	Café Défilé	0.7 km
	University	School of Business and Economics	0.8 km
	Nightlife	CLINIQ Uitgaan Maastricht	0.8 km
	University	Talencentrum Universiteit Maastricht	0.8 km
	Fastfood	Burger King	0.8 km
	Grocery store	SPAR city Maastricht Boschstraat	0.8 km
	Busstop	Markt Maastricht	0.8 km
	Fastfood	KFC	0.9 km
	University	United Nations University - Merit	0.9 km
	Fastfood	New York Pizza	0.9 km
	Fastfood	Domino's Pizza Maastricht	1.0 km

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
 info@borderestate.com
 +31 (0)6 15 53 90 37
 KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
 6221 BG Maastricht
 www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
 mail@borderestate.com
 +31 (0)6 13 48 73 38
 KvK 69812497

Photos



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaalt te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Vorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497