

For rent

Populierweg - Kamer 8 Kamer 8 6222 CS Maastricht



€ 650,00

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Description

Attention: The room is rented without a mattress, but the current mattress can be purchased if you are interested.

For Rent: Beautiful Room with Kitchenette on Populierweg in Maastricht! Experience the convenience of living on Populierweg, situated in the peaceful and easily accessible Limmel neighborhood in Maastricht-East. This room comes with a practical kitchenette and offers access to shared facilities, including a modern kitchen, bathroom, toilet, and a communal garden.

The location is perfect: near the Hotel Management School Maastricht, various supermarkets, and with excellent connections to the city center. Ideal for students or young professionals looking for comfortable and centrally located living!

Total numbers of tenants	10 (including this room)
Square	15 sq
Floor	First floor
Interior	Furnished/Upholstered
Private sink	Yes
Showers	3 (shared)
Toilet(s)	3 (shared)
Kitchen(s)	1 (shared)
Living room	no
Pets	No
Washing machine	Yes (communal)
Dryer	Yes (communal)
Balcony	No
Garden	Yes (communal)
Bicycle storage	Yes (in front of the building)

Border Estate BV





















Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Nearby

	Fastfood	New York Pizza	0.2 km
	University	Hotel Management School Maastricht - Zuyd Hogeschool	0.4 km
	Gym	Basic-Fit Maastricht Stadionplein 24/7	1.1 km
	Fastfood	McDonald's Maastricht de Geusselt	1.2 km
	Gym	il fiore healthcenters Maastricht (Geusselt)	1.2 km
	Gym	Basic-Fit Maastricht Bosscherweg 24/7	1.3 km
	Gym	SportCity Maastricht	1.5 km
	Library	Library of Things Maastricht	1.6 km
	Busstop	Maastricht, Station	1.6 km
	Nightlife	Complex	1.6 km
	University	United Nations University - Merit	1.7 km
	Laundrette	Wasserette de Wasbeer	1.7 km
	Trainstation	CS Maastricht	1.7 km
	Grocery store	SPAR city Maastricht Boschstraat	1.7 km
	Pharmacy	Schoepp Apotheek Mosae Forum	1.7 km
	Busstop	Wilhelminasingel	1.7 km
	Grocery store	SPAR city Maastricht Stationsstraat	1.8 km
	Gym	Anytime Fitness Maastricht-Amby	1.8 km
	Fastfood	Domino's Pizza Amby	1.8 km
	Shopping	Mosae Forum	1.8 km

Border Estate BV

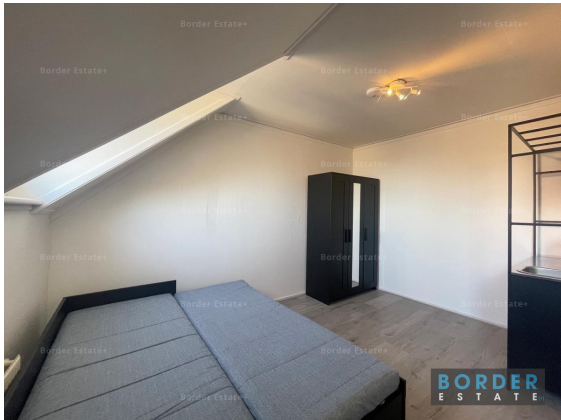
Aan- en verkoopmakelaar
 info@borderestate.com
 +31 (0)6 15 53 90 37
 KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
 6221 BG Maastricht
 www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
 mail@borderestate.com
 +31 (0)6 13 48 73 38
 KvK 69812497

Photos



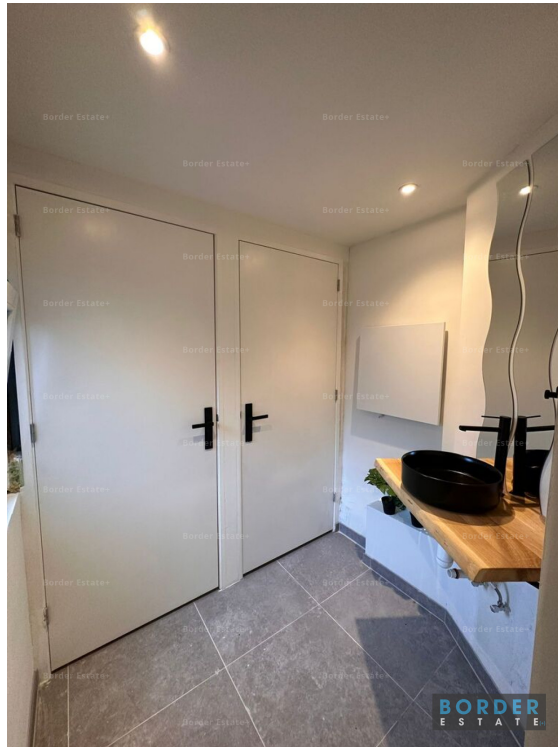
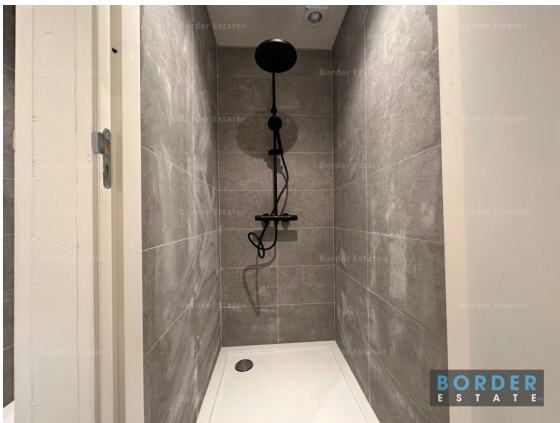
Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaald te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Vorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497