

Description

Please note: The unit is rented without a mattress, but the current mattress is available for purchase if you are interested.

Room for rent in a cozy student house at Hunnenweg in Maastricht. This room is available in a house with eight housemates, ideally located near the central station, supermarkets, and just a 5-minute bike ride from the vibrant center of Maastricht. You can enjoy a spacious, well-equipped kitchen where you can cook together and share social moments, while the house also features two modern bathrooms and multiple toilets for maximum convenience. Additionally, you have access to wireless internet, a washing machine, and a dryer, making laundry easy to manage. Relax in the walled garden, perfect for a sunny day. This room is ideal for students looking for a comfortable living environment with a friendly atmosphere. Interested? Contact us for more information or to schedule a viewing!

Total numbers of tenants	8 (including this room)
Square	16 sq
Floor	Ground floor
Interior	Upholstered/furnished
Private sink	No
Showers	2 (shared)
Toilet(s)	2 (shared)
Kitchen(s)	1 (shared)
Living room	Yes (shared)
Pets	No
Washing machine	Yes (shared)
Dryer	Yes (shared)
Balcony	No
Garden	Yes (shared)
Bicycle storage	Outside (in front of the building)

Border Estate BV





















Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Nearby

	Fastfood	New York Pizza	0.2 km
	Grocery store	Albert Heijn	0.2 km
	Laundrette	Wasserette de Wasbeer	0.3 km
	Library	Library of Things Maastricht	0.4 km
	Busstop	Bloemenweg	0.5 km
	Trainstation	CS Maastricht	0.6 km
	Busstop	Baron van Hovellstraat	0.6 km
	Grocery store	SPAR city Maastricht Stationsstraat	0.7 km
	Busstop	Maastricht, Station	0.8 km
	Pharmacy	Apotheek Céramique	0.9 km
	Busstop	Maastricht, Centre Ceramique	0.9 km
	Busstop	Wilhelminasingel	0.9 km
	Library	Centre Céramique	0.9 km
	Library	Stadsbibliotheek Maastricht	0.9 km
	Busstop	Endepolsdomein	0.9 km
	Trainstation	Faculty of Science and Engineering	0.9 km
	Gym	Il Fiore	0.9 km
	Grocery store	Albert Heijn	0.9 km
	Fastfood	Friture Martha	1.0 km
	Restaurant	Da Roberto	1.0 km

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
 info@borderestate.com
 +31 (0)6 15 53 90 37
 KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
 6221 BG Maastricht
 www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
 mail@borderestate.com
 +31 (0)6 13 48 73 38
 KvK 69812497

Photos





Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaald te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Vorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497