

For rent

Hunnenweg 39
6224 JP Maastricht



Rented out

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Description

Room for rent in a studenthouse with 8 persons, near the central station, supermarket and 5 min. from the centre of Maastricht. The property has 1 large kitchen, 2 bathrooms and several toilets. Present: wireless internet, washing machine and tumble dryer, walled garden, etc.

Basic rent	€ 344,30
Furniture	€ 45,00
Advance GWE	€ 95,00
Servicesosts	€ 65,70
Total rent	€ 550,00
Total numbers of tenants	8 (including this room)
Square	- sq
Floor	Ground Floor
Interior	Upholstered/furnished
Private sink	No
Showers	2 (shared)
Toilet(s)	2 (shared)
Kitchen(s)	1 (shared)
Living room	Yes
Pets	No
Washing machine	Yes
Dryer	Yes
Balcony	No
Garden	Yes
Bicycle storage	Outside (in front of the building)

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Nearby

	Fastfood	New York Pizza	0.2 km
	Grocery store	Albert Heijn	0.2 km
	Laundrette	Wasserette de Wasbeer	0.4 km
	Busstop	Bloemenweg	0.5 km
	Library	Library of Things Maastricht	0.5 km
	Busstop	Baron van Hovellstraat	0.6 km
	Trainstation	CS Maastricht	0.7 km
	Grocery store	SPAR city Maastricht Stationsstraat	0.8 km
	Busstop	Maastricht, Station	0.8 km
	Busstop	Endepolsdomein	0.9 km
	Trainstation	Faculty of Science and Engineering	0.9 km
	Pharmacy	Apotheek Céramique	0.9 km
	Busstop	Maastricht, Centre Ceramique	0.9 km
	Fastfood	Friture Martha	0.9 km
	Gym	Anytime Fitness Maastricht	0.9 km
	Restaurant	Da Roberto	0.9 km
	Library	Centre Céramique	0.9 km
	Busstop	Wilhelminasingel	0.9 km
	Gym	Il Fiore	0.9 km
	Library	Stadsbibliotheek Maastricht	1.0 km

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
 info@borderestate.com
 +31 (0)6 15 53 90 37
 KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
 6221 BG Maastricht
 www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
 mail@borderestate.com
 +31 (0)6 13 48 73 38
 KvK 69812497

Photos

**Border Estate BV**

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaalt te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmil heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Voorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontleen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497