

For rent

Wycker Brugstraat 48 - apartment C 6221 ED Maastricht



Rented out

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Description

Unfurnished apartment with 1 bedroom, living room, bathroom and kitchen equipped with various appliances. Lots of light in the front and rear of the apartment.

The apartment is located in the popular shopping street in 'Wyck', just steps away from central station and city center Maastricht. Suitable for single and/or couple.

Through the stairwell on the second floor you reach the apartment. The apartment has an entrance hall, the living room with half open kitchen and the bedroom is located at the rear with the bathroom which has a bath shower, sink and toilet.

Note: video states number B. This is actually the apartment. Officially it is registered with the municipality of Maastricht as number C.

Total numbers of tenants	Independent apartment
Square	-
Floor	Second Floor
Interior	Upholstered
Private sink	Yes
Showers	1
Toilet(s)	1
Kitchen(s)	1
Living room	Yes
Pets	No
Washing machine	-
Dryer	-
Balcony	No
Garden	No
Bicycle storage	No

Border Estate BV





















Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Nearby

 Laundrette	Mengelers Stomerij en Wasserij Maastricht	0.1 km
 Fastfood	McDonald's Maastricht Wyck	0.1 km
 Nightlife	Complex	0.2 km
 Busstop	Wilhelminasingel	0.3 km
 Gym	SportCity Maastricht	0.3 km
 Grocery store	Albert Heijn	0.4 km
 Fastfood	Domino's Pizza Maastricht	0.4 km
 Shopping	Mosae Forum	0.4 km
 Grocery store	SPAR city Maastricht Stationsstraat	0.4 km
 Library	Stadsbibliotheek Maastricht	0.4 km
 Pharmacy	Schoepp Apotheek Mosae Forum	0.5 km
 Library	Centre Céramique	0.5 km
 Busstop	Maastricht, Station	0.5 km
 Fastfood	KFC	0.5 km
 Nightlife	Café Duke	0.5 km
 Trainstation	CS Maastricht	0.5 km
 Fastfood	Burger King	0.5 km
 Busstop	Markt Maastricht	0.5 km
 Busstop	Maastricht, Centre Ceramique	0.6 km
 Library	Sociaal Historisch Centrum voor Limburg	0.6 km

Border Estate BV

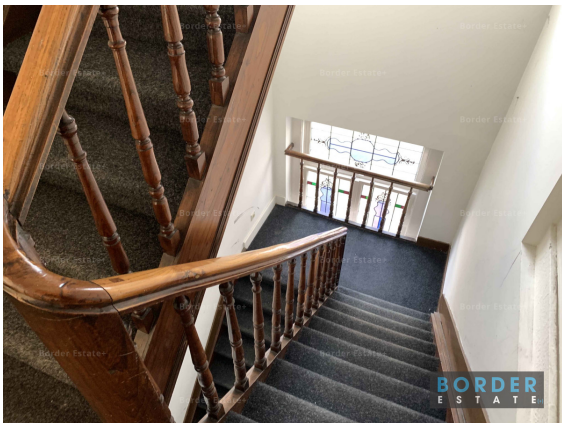
Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Photos



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaald te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Vorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497