

For rent

Stokstraat C
6211 GD Maastricht



€ 2.100,00

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Description

Attention! Only available for Master's students and working professionals (max. 2 persons)

This beautiful "unfurnished" but carpeted apartment is located in an excellent location at Stokstraat 20 in Maastricht.





















Experience the unique living experience of Maastricht in this charming and desirable neighborhood. Stokstraat 20C is situated in the popular city center, where mainly young residents aged 25 to 44 call home. This relatively quiet neighborhood is characterized by a low population density, making it the perfect place for a relaxed lifestyle.

The property is easily accessible and offers numerous amenities in the immediate vicinity. The vibrant city center of Maastricht and a supermarket are within walking distance, while the nearest motorway exit can be reached within just 2 minutes by car.

The tenant will be responsible for the payment of water and internet costs.

Total number of tenants	Independent 3 bedroom apartment
Surface	Approx. 113 sq.
Floor	Third Floor
Interior	Upholstered & Unfurnished
Private sink	Yes
Bathroom(s)	1
Toilet(s)	2
Kitchen(s)	1
Living room	Yes
Pets	No
Washing machine	No, however connection is present.
Dryer	No
Balcony	Yes
Garden	No
Bicycle storage	No

Nearby

 Nightlife	Café Duke	0.2 km
 Laundrette	Mengelers Stomerij en Wasserij Maastricht	0.3 km
 Library	Sociaal Historisch Centrum voor Limburg	0.3 km
 Nightlife	CLINIQ Uitgaan Maastricht	0.3 km
 Fastfood	KFC	0.3 km
 Fastfood	Domino's Pizza Maastricht	0.4 km
 Fastfood	Burger King	0.4 km
 Shopping	Mosae Forum	0.4 km
 Fastfood	McDonald's Maastricht Vrijthof	0.4 km
 Busstop	Markt Maastricht	0.4 km
 Fastfood	McDonald's Maastricht Wyck	0.4 km
 Laundrette	Henriettes Wasserette	0.5 km
 University	ICT Service Centre - Maastricht University	0.5 km
 Pharmacy	Schoepp Apotheek Mosae Forum	0.5 km
 Grocery store	Albert Heijn	0.5 km
 Nightlife	Complex	0.5 km
 Grocery store	Albert Heijn	0.5 km
 Nightlife	Café Défilé	0.5 km
 University	Talencentrum Universiteit Maastricht	0.5 km
 Library	Stadsbibliotheek Maastricht	0.5 km

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Photos



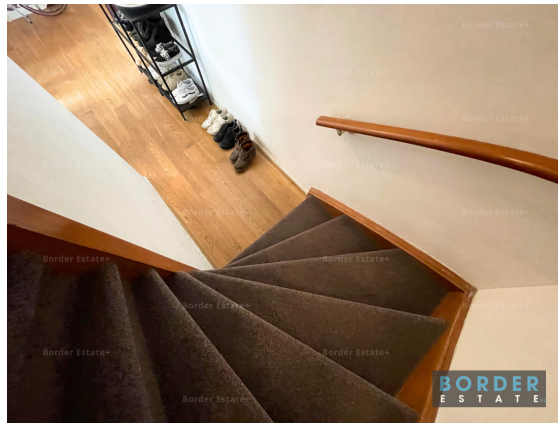
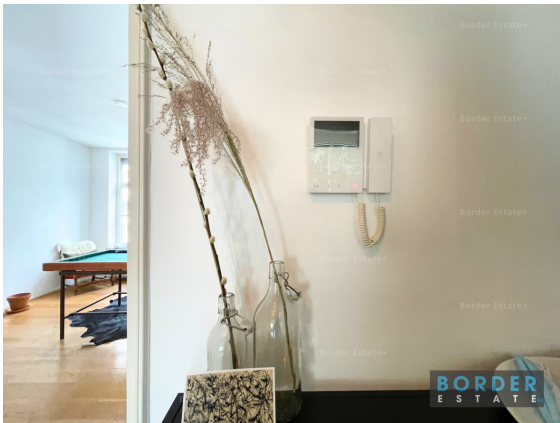
Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaald te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmil heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Vorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlennen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497