

For rent

Rechtstraat 50B
6221 EK Maastricht



Rented out

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Description

In the popular district of Wyck lies this 3 bedroom apartment with a shared bicycle storage. Very conveniently located in a shopping street, directly in the bustling city life of Maastricht with the Central Station a few minutes walk. This cozy apartment is located in a stately mansion with authentic elements. The apartment is located on the 1st floor and therefore enjoys a panoramic view of the shopping street 'Rechtstraat'.

The rent is **€1.486,00 excluding** gas, water, electricity and internet. In order to facilitate the move of the current students, it is appreciated if you would like to buy the furniture. We can send you the list of this inventory. Please note that the apartment officially remains unfurnished. Furniture transfer happens between the current tenants and the new tenants.

If you are interested in renting this property, you can find out what you need to do to rent the 3-bedroom apartment via our website under the heading "info". The candidates will be chosen by the property owner!

Total number of tenants	Independent apartment
Surface	- sq
Floor	Second floor
Interior	Unfurnished
Private sink	Yes
Bathroom(s)	1
Toilet(s)	1
Kitchen(s)	1
Living room	Yes
Pets	No
Washing machine	Yes
Dryer	-
Balcony	No
Garden	No
Bicycle storage	Yes, on the ground floor in the building

Border Estate BV





















Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Nearby

 Laundrette	Mengelers Stomerij en Wasserij Maastricht	0.1 km
 Fastfood	McDonald's Maastricht Wyck	0.2 km
 Busstop	Wilhelminasingel	0.3 km
 Nightlife	Complex	0.3 km
 Grocery store	Albert Heijn	0.3 km
 Gym	SportCity Maastricht	0.4 km
 Library	Stadsbibliotheek Maastricht	0.4 km
 Library	Centre Céramique	0.4 km
 Grocery store	SPAR city Maastricht Stationsstraat	0.4 km
 Fastfood	Domino's Pizza Maastricht	0.4 km
 Nightlife	Café Duke	0.5 km
 Shopping	Mosae Forum	0.5 km
 Busstop	Maastricht, Station	0.5 km
 Busstop	Maastricht, Centre Ceramique	0.5 km
 Pharmacy	Schoepp Apotheek Mosae Forum	0.5 km
 Trainstation	CS Maastricht	0.5 km
 Fastfood	KFC	0.5 km
 Library	Sociaal Historisch Centrum voor Limburg	0.5 km
 Fastfood	Burger King	0.5 km
 Busstop	Markt Maastricht	0.6 km

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

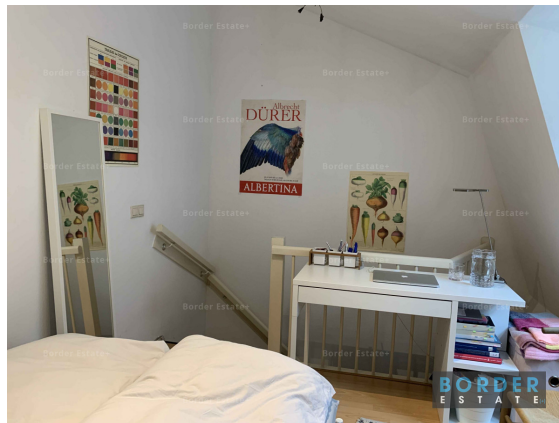
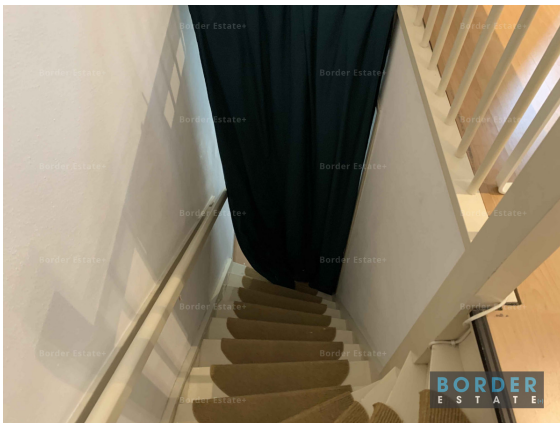
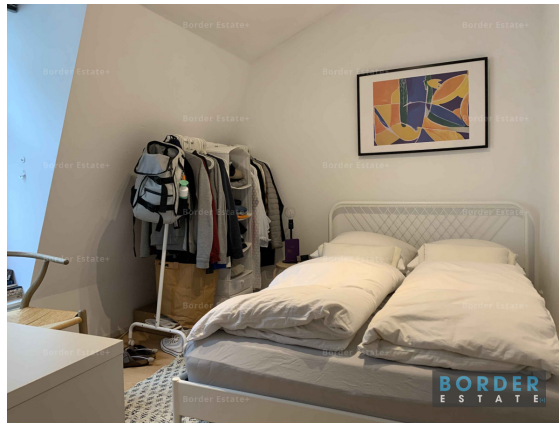
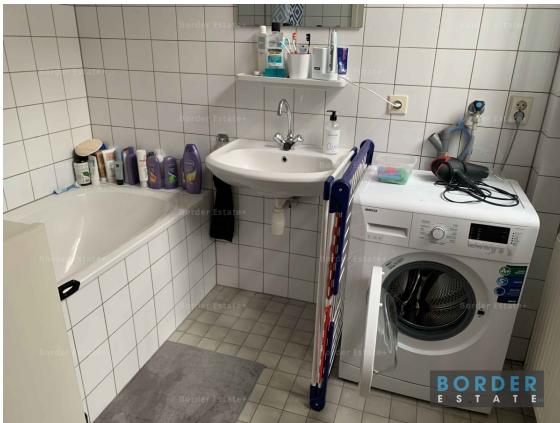
Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Photos





Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaald te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Vorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497