

Te huur

Tongersestraat 80 - Studio A02
6211 LR Maastricht



Verhuurd

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Omschrijving

Dit prachtige gemeubileerde studio is gelegen in de binnenstad van Maastricht. De studio is gelegen op de begane grond en heeft een oppervlakte van 33,16 vierkante meter. De studio heeft een ruime open keuken. De keuken is voorzien van een inbouw koel-/vriescombinatie, combi oven/magnetron, inductie kookplaat, vaatwasmachine en een luxe mengkraan. Aangrenzend aan de keuken bevindt zich de slaapkamer. De badkamer is voorzien van een zwevend toilet, inloop douche, kastje met ingebouwde wastafel en luxe mengkraan.

Totaal aantal huurders	Zelfstandige studio
Oppervlakte	33,16 m2
Verdieping	Begane grond
Interior	Gestoffeerd & Gemeubileerd
Privé wastafel	Ja
Badkamer(s)	1
Toilet(ten)	1
Keuken(s)	1
Woonkamer	Nee
Huisdieren	Nee
Wasmachine	Ja (gemeenschappelijk)
Droger	Ja (gemeenschappelijk)
Balkon	Nee
Tuin/Terras	Ja (gemeenschappelijk)
Fietsenstalling	Nee, wel mogelijk voor het pand

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Dicht in de buurt

	Universiteit	School of Business and Economics	0.1 km
	Universiteit	Talencentrum Universiteit Maastricht	0.2 km
	Universiteit	Maastricht University	0.3 km
	Universiteit	UMIO Maastricht University	0.3 km
	Universiteit	Maastricht University Green Office	0.3 km
	Universiteit	ICT Service Centre - Maastricht University	0.4 km
	Sportschool	mac SportsClub / Gym	0.5 km
	Wasserette	Henriettes Wasserette	0.5 km
	Politie bureau	Politie Limburg	0.5 km
	Universiteit	Faculty of Arts & Social Sciences	0.5 km
	Uitgaansgelegenheid	CLINIQ Uitgaan Maastricht	0.5 km
	Fastfood	Domino's Pizza Maastricht Koningin Emmaplein	0.6 km
	Bibliotheek	Sociaal Historisch Centrum voor Limburg	0.6 km
	Fastfood	McDonald's Maastricht Vrijthof	0.6 km
	Uitgaansgelegenheid	Café Duke	0.6 km
	Supermarkt	Albert Heijn	0.7 km
	Uitgaansgelegenheid	Café Rosé	0.7 km
	Apotheek	Apotheek St. Pieter, Maastricht	0.8 km
	Fastfood	Burger King	0.8 km
	Sportschool	Anytime Fitness Maastricht Sint Pieter	0.8 km

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
 info@borderestate.com
 +31 (0)6 15 53 90 37
 KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
 6221 BG Maastricht
 www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
 mail@borderestate.com
 +31 (0)6 13 48 73 38
 KvK 69812497

Foto's



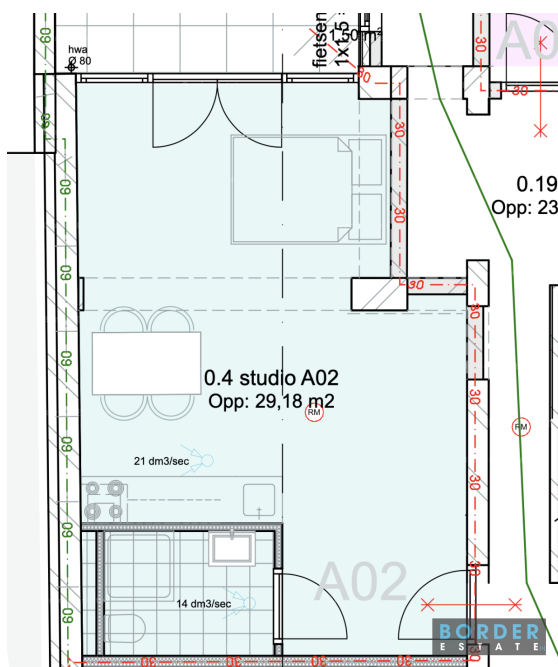
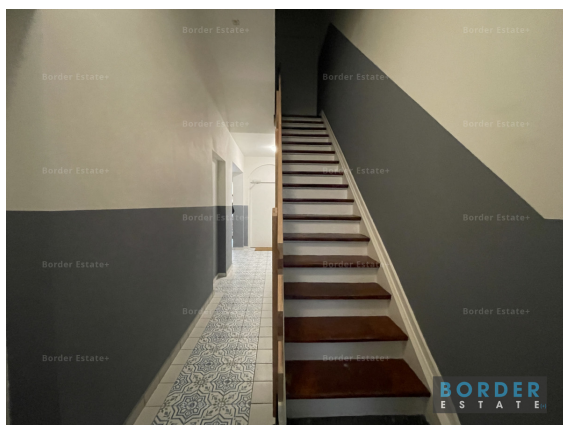
Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaalt te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmil heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Voorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontleen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497