

Te huur

Tongersestraat 42 C03
6211 LP Maastricht



Verhuurd

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Omschrijving

Prachtig studio-appartement te huur gelegen in het centrum van Maastricht. De studio ligt op de tweede verdieping en is toegankelijk via een kleine hal. Het eetgedeelte in de woonkamer heeft een tafel, stoelen en de zithoek heeft een mooie bank en een koffietafel. Het slaapgedeelte van de studio is uitgerust met twee bedden. Er is ook een wasmachine in de badkamer. De keuken is uitgerust met een magnetron, 4-pits elektrisch fornuis, afzuigkap, koelkast met vriesvak en meer dan voldoende keukenkastjes en laden. De badkamer heeft een oppervlakte van 4 m². En heeft een mooie douche, toilet, wastafel met fontein en spiegel met inbouwspots.

| | |
|------------------------|----------------------------|
| Totaal aantal huurders | Zelfstandige studio |
| Oppervlakte | - |
| Verdieping | Tweede verdieping |
| Interieur | Gemeubileerd & Gestoffeerd |
| Privé wastafel | Ja |
| Douches | 1 |
| Toilet(ten) | 1 |
| Keuken(s) | 1 |
| Woonkamer | Nee |
| Huisdieren | Nee |
| Wasmachine | Ja (privé) |
| Droger | - |
| Balkon | Nee |
| Tuin | Nee |
| Fietsenstalling | Ja (achteraan in de hal) |

Border Estate BV





















Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Dicht in de buurt

| | | |
|---|--|--------|
|  Universiteit | School of Business and Economics | 0.1 km |
|  Universiteit | Talencentrum Universiteit Maastricht | 0.1 km |
|  Universiteit | Maastricht University | 0.2 km |
|  Universiteit | Maastricht University Green Office | 0.3 km |
|  Universiteit | ICT Service Centre - Maastricht University | 0.3 km |
|  Universiteit | UMIO Maastricht University | 0.4 km |
|  Wasserette | Henriettes Wasserette | 0.4 km |
|  Uitgaansgelegenheid | CLINIQ Uitgaan Maastricht | 0.4 km |
|  Universiteit | Faculty of Arts & Social Sciences | 0.5 km |
|  Sportschool | mac SportsClub / Gym | 0.5 km |
|  Bibliotheek | Sociaal Historisch Centrum voor Limburg | 0.5 km |
|  Fastfood | McDonald's Maastricht Vrijthof | 0.5 km |
|  Uitgaansgelegenheid | Café Duke | 0.5 km |
|  Politie bureau | Politie Limburg | 0.5 km |
|  Supermarkt | Albert Heijn | 0.6 km |
|  Fastfood | Domino's Pizza Maastricht Koningin Emmaplein | 0.6 km |
|  Uitgaansgelegenheid | Café Rosé | 0.7 km |
|  Fastfood | Burger King | 0.7 km |
|  Fastfood | KFC | 0.7 km |
|  Bushalte | Markt Maastricht | 0.7 km |

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Foto's



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaald te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Vorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497