Te huur

Statensingel 149
6211 PP Maastricht



Verhuurd

Border Estate BV
Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV
Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Omschrijving

Prachtig semi-studio te huur in Maastricht gelegen aan de Statensingel. De kamer bevindt zich in het centrum van Maastricht. Gemeenschappelijke keuken met alle basisuitrusting. De slaapkamer heeft een eigen wastafel. De markt ligt op slechts 5 minuten (met de fiets) van het huis en het Vrijthof. De faculteiten Rechten, Fasos en SBE liggen op 5 tot 10 minuten fietsafstand.

Totaal aantal huurders	Semi-studio
Oppervlakte	- m2
Verdieping	Begane grond
Interieur	Gestoffeerd & Gemeubileerd
Privé wastafel	Ja
Douches	1 (privé)
Toilet(ten)	2 (gedeeld met 8)
Keuken(s)	1 (privé)
Woonkamer	Ja
Huisdieren	Nee
Wasmachine	Ja
Droger	Nee
Balkon	Nee
Tuin	Ja
Fietsenstalling	Ja

Dicht in de buurt

Sportschool	mac SportsClub / Gym	0.2 km
Fastfood	Domino's Pizza Maastricht Koningin Emmaplein	0.3 km
Apotheek	Apotheek de Fronten	0.3 km
Universiteit	Faculty of Arts & Social Sciences	0.4 km
Uitgaansgelegenheid	Café Rosé	0.6 km
Supermarkt	Albert Heijn	0.6 km
Fastfood	McDonald's Maastricht Vrijthof	0.6 km
Universiteit	Maastricht University	0.6 km
Sportschool	City Gym Maastricht	0.7 km
Uitgaansgelegenheid	Café Défilé	0.7 km
Supermarkt	SPAR city Maastricht Boschstraat	0.7 km
Uitgaansgelegenheid	CLINIQ | Uitgaan Maastricht	0.7 km
Fastfood	Burger King	0.8 km
Bushalte	Markt Maastricht	0.8 km
Universiteit	United Nations University - Merit	0.8 km
Universiteit	School of Business and Economics	0.8 km
Universiteit	Talencentrum Universiteit Maastricht	0.8 km
Fastfood	KFC	0.8 km
Shopping	Mosae Forum	0.9 km
Fastfood	Domino’s Pizza Maastricht	0.9 km

Foto's













Border Estate BV
Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV
Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497













Border Estate BV
Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV
Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaalt te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Voorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.