

Te huur

Statensingel - Room 5 6211 PP Maastricht



€ 798,00

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Omschrijving

Let op: De unit wordt verhuurd zonder matras, maar het huidige matras is over te nemen als u interesse heeft.

Te Huur: Charmante Kamer in het Hart van Maastricht. Ben je op zoek naar een fijne, centraal gelegen woonruimte in Maastricht? Deze prachtige kamer aan de Statensingel, kamer 5, biedt alles wat je nodig hebt om optimaal van het stadsleven te genieten. Met een locatie in het hart van Maastricht bevind je je op loopafstand van winkels, gezellige cafés en culturele bezienswaardigheden.

De kamer beschikt over een eigen wastafel voor extra comfort en privacy. Daarnaast is er een gemeenschappelijke keuken die volledig is uitgerust met alle basisbenodigdheden, ideaal voor het bereiden van maaltijden en om samen te komen met medebewoners in een huiselijke sfeer.

Dankzij de centrale ligging is dit een uitstekende woonplek voor studenten die willen wonen op een locatie dicht bij de Universiteit Maastricht. De Markt en het Vrijthof zijn op slechts 5 minuten fietsen bereikbaar, perfect voor een avondje uit of een snelle boodschap. Ook de faculteiten Rechten, Fasos en SBE liggen op een comfortabele fietsafstand van 5 tot 10 minuten.

Ben je geïnteresseerd in deze mooie kamer? Neem snel contact op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen. Met deze kamer ervaar je het comfort van centraal wonen en het bruisende stadsleven van Maastricht binnen handbereik.

Totaal aantal huurders	9 (inclusief deze kamer)
Oppervlakte	Circa 20 m2
Verdieping	Tweede Verdieping
Interior	Gestoffeerd en gemeubileerd
Privé wastafel	Ja
Badkamer(s)	1 (privé)
Toilet(ten)	2 (gezamenlijk)
Keuken(s)	1 (privé)
Woonkamer	Nee
Huisdieren	Nee
Wasmachine	Ja (gezamenlijk)
Droger	Nee
Balkon	Nee
Tuin	Ja (gezamenlijk)
Fietsenstalling	Ja (gezamenlijk)

Border Estate BV





















Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Dicht in de buurt

	Sportschool	mac SportsClub / Gym	0.2 km
	Fastfood	Domino's Pizza Maastricht Koningin Emmaplein	0.3 km
	Apotheek	Apotheek de Fronten	0.4 km
	Universiteit	Faculty of Arts & Social Sciences	0.4 km
	Uitgaansgelegenheid	Café Rosé	0.6 km
	Supermarkt	Albert Heijn	0.6 km
	Fastfood	McDonald's Maastricht Vrijthof	0.6 km
	Sportschool	City Gym Maastricht	0.6 km
	Universiteit	Maastricht University	0.7 km
	Uitgaansgelegenheid	Café Défilé	0.7 km
	Supermarkt	SPAR city Maastricht Boschstraat	0.7 km
	Uitgaansgelegenheid	CLINIQ Uitgaan Maastricht	0.7 km
	Fastfood	Burger King	0.7 km
	Bushalte	Markt Maastricht	0.8 km
	Universiteit	United Nations University - Merit	0.8 km
	Fastfood	KFC	0.8 km
	Universiteit	School of Business and Economics	0.8 km
	Universiteit	Talencentrum Universiteit Maastricht	0.8 km
	Shopping	Mosae Forum	0.9 km
	Fastfood	Domino's Pizza Maastricht	0.9 km

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Foto's



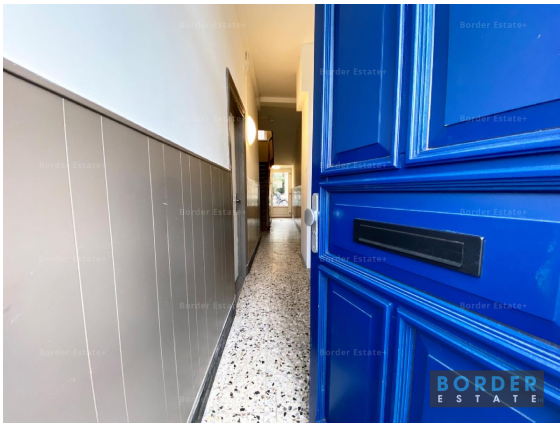
Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaald te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Vorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497