

Te huur

Herbenusstraat 134
6211 RH Maastricht



Verhuurd

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Omschrijving

Prachtige kamer te huur in Maastricht gelegen aan de Herbenusstraat 134. De kamer is gemeubileerd, voorzien van een bed en opbergkast.

Op loopafstand zijn diverse supermarkten, winkels en horecagelegenheden gelegen evenals een bushalte om de hoek en NS station Maastricht is fietsend binnen tien minuten te bereiken. Het Vrijthof is te voet binnen vijf minuten bereikbaar.

Kale huur	€ 345,00
Meubels	€ 95,00
Voorschot GWE	€ 95,00
Service kosten	€ 85,00
Totale huur	€ 620,00
Totaal aantal huurders	9 (Inclusief deze kamer)
Oppervlakte	Circa 16 m2
Verdieping	Tweede verdieping
Interieur	Gestoffeerd en gemeubileerd
Privé wastafel	Nee
Badkamer(s)	2 (gedeeld)
Toilet(ten)	2 (gedeeld)
Keuken(s)	Ja (gedeeld)
Woonkamer	Nee
Huisdieren	Nee
Wasmachine	Ja
Droger	-
Balkon	Nee
Tuin/Terras	-
Fietsenstalling	Ja

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Dicht in de buurt

	Sportschool	mac SportsClub / Gym	0.2 km
	Fastfood	Domino's Pizza Maastricht Koningin Emmaplein	0.3 km
	Universiteit	Faculty of Arts & Social Sciences	0.3 km
	Apotheek	Apotheek de Fronten	0.4 km
	Uitgaansgelegenheid	Café Rosé	0.5 km
	Supermarkt	Albert Heijn	0.6 km
	Fastfood	McDonald's Maastricht Vrijthof	0.6 km
	Universiteit	Maastricht University	0.6 km
	Sportschool	City Gym Maastricht	0.6 km
	Uitgaansgelegenheid	Café Défilé	0.7 km
	Uitgaansgelegenheid	CLINIQ Uitgaan Maastricht	0.7 km
	Supermarkt	SPAR city Maastricht Boschstraat	0.7 km
	Fastfood	Burger King	0.7 km
	Bushalte	Markt Maastricht	0.7 km
	Universiteit	School of Business and Economics	0.8 km
	Universiteit	Talencentrum Universiteit Maastricht	0.8 km
	Fastfood	KFC	0.8 km
	Universiteit	United Nations University - Merit	0.8 km
	Fastfood	Domino's Pizza Maastricht	0.9 km
	Shopping	Mosae Forum	0.9 km

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
 info@borderestate.com
 +31 (0)6 15 53 90 37
 KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
 6221 BG Maastricht
 www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
 mail@borderestate.com
 +31 (0)6 13 48 73 38
 KvK 69812497

Foto's



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaalt te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmil heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Voorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontleen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497