

Te huur

Grote Looiersstraat 19A-02a
6211 JH Maastricht



Verhuurd

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Omschrijving

Monumentaal studentenpand aan de Grote Looiersstraat 19. De Grote Looiersstraat is gevestigd in de wijk Jekerkwartier. Het westelijke deel van de wijk is vooral bekend als studentenwijk. Hier is dan ook een grote diversiteit aan voorzieningen te vinden, zoals cafés, restaurants en een aantal instellingen van de Universiteit Maastricht en Zuyd Hogeschool.

Ruime studentenkamer op de begane grond met een gedeelde wastafel met max. 1 persoon. Douche, toilet en de keuken zijn gedeeld met in totaal 3 personen.

Kale huur	€ 411,00
Meubels	€ 95,00
Voorschot GWE	€ 95,00
Service kosten	€ 75,00
Totale huur	€ 676,00
Totaal aantal huurders	3 (inclusief deze kamer)
Oppervlakte	18,05 m2
Verdieping	Begane Grond
Interior	Gestoffeerd en gemeubileerd
Privé wastafel	Nee (gedeeld met een andere kamer)
Badkamer(s)	1 (gedeeld met 2)
Toilet(ten)	1 (gedeeld met 2)
Keuken(s)	1 (gedeeld me 2)
Woonkamer	Nee
Huisdieren	Nee
Wasmachine	Ja (gezamenlijk)
Droger	Nee
Balkon	Nee
Tuin	Ja
Fietsenstalling	Ja

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Dicht in de buurt

	Universiteit	ICT Service Centre - Maastricht University	0.0 km
	Wasserette	Henriettes Wasserette	0.1 km
	Universiteit	Talencentrum Universiteit Maastricht	0.2 km
	Universiteit	Maastricht University Green Office	0.2 km
	Bibliotheek	Sociaal Historisch Centrum voor Limburg	0.2 km
	Uitgaansgelegenheid	Café Duke	0.3 km
	Universiteit	Maastricht University	0.3 km
	Universiteit	School of Business and Economics	0.3 km
	Universiteit	UMIO Maastricht University	0.4 km
	Uitgaansgelegenheid	CLINIQ Uitgaan Maastricht	0.4 km
	Politie bureau	Politie Limburg	0.4 km
	Fastfood	McDonald's Maastricht Vrijthof	0.6 km
	Apotheek	Apotheek St. Pieter, Maastricht	0.6 km
	Supermarkt	Albert Heijn	0.6 km
	Universiteit	Faculty of Arts & Social Sciences	0.7 km
	Fastfood	Burger King	0.7 km
	Fastfood	KFC	0.7 km
	Wasserette	Mengelers Stomerij en Wasserij Maastricht	0.7 km
	Bushalte	Markt Maastricht	0.7 km
	Uitgaansgelegenheid	Café Rosé	0.7 km

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
 info@borderestate.com
 +31 (0)6 15 53 90 37
 KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
 6221 BG Maastricht
 www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
 mail@borderestate.com
 +31 (0)6 13 48 73 38
 KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaalt te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmil heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Voorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontleen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497