

Te huur

Dorpstraat 64
6227 BP Maastricht



Verhuurd

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Omschrijving

De woning is gelegen in de buurt Heer. Verder is het een betrekkelijk rustige buurt gekeken naar de bevolkingsdichtheid. De woning is goed bereikbaar met veel voorzieningen in de buurt. Gesitueerd op fietsafstand van het centrum van Maastricht, loopafstand van een supermarkt. Daarnaast is de dichtstbijzijnde uitvalsweg in de nabije omgeving op slechts 2 minuten rijden.

De kamers hebben een eigen keukenblok, laminaat of vloerbedekking en gordijnen of lamellen. De kamers hebben ieder een eigen voordeurbel, een Cai- en internet-, vaste kabel en wifi aansluiting. Tevens zijn er 3 douches, 3 toiletten en een keuken met gemeenschappelijk wasmachine en droger.

Kale huur	€ 370,00
Meubels	€ 95,00
GWE	€ 95,00
Service kosten	€ 75,00
Totale huur	€ 635,00
Totaal aantal huurders	14 (inclusief deze kamer)
Oppervlakte	-
Verdieping	Derde verdieping
Interieur	Gestoffeerd en gemeubileerd
Privé-wastafel	Ja (privé)
Badkamer(s)	Veel douches aanwezig (gedeeld)
Toilet(ten)	Veel toiletten aanwezig (gedeeld)
Keuken(s)	Ja, eigen keukenblok per kamer en één gemeenschappelijke keuken
Woonkamer	Nee
Huisdieren	Nee
Wasmachine	Ja (gedeeld)
Droger	Ja (gedeeld)
Balkon	-
Tuin	Ja (gemeenschappelijk)
Fietsenstalling	Ja (gemeenschappelijk)

Border Estate BV





















Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Dicht in de buurt

	Shopping	Etos	0.2 km
	Supermarkt	PLUS Beckers	0.2 km
	Restaurant	Restaurant Kreta	0.3 km
	Sportschool	Anytime Fitness Maastricht	0.3 km
	Supermarkt	Albert Heijn	0.4 km
	Wasserette	Wasserij Stomerij 't Washoes	0.4 km
	Fastfood	Friture Martha	0.5 km
	Restaurant	Da Roberto	0.6 km
	Bushalte	Endepolsdomein	0.8 km
	Treinstation	Faculty of Science and Engineering	0.9 km
	Tandarts	Tandarts F.J. Ramselaar	0.9 km
	Bibliotheek	Universiteitsbibliotheek Maastricht - Randwyck Library	1.0 km
	Ziekenhuis	Maastricht UMC+	1.1 km
	Supermarkt	Bergerstraat 52	1.1 km
	Autodealer	Bergerstraat 11	1.1 km
	Fastfood	New York Pizza	1.2 km
	Bushalte	Bloemenweg	1.3 km
	Universiteit	Universiteit Maastricht Huisartsgeneeskunde	1.3 km
	Supermarkt	Albert Heijn	1.3 km
	Bushalte	Baron van Hovellstraat	1.4 km

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Foto's

**Border Estate BV**

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



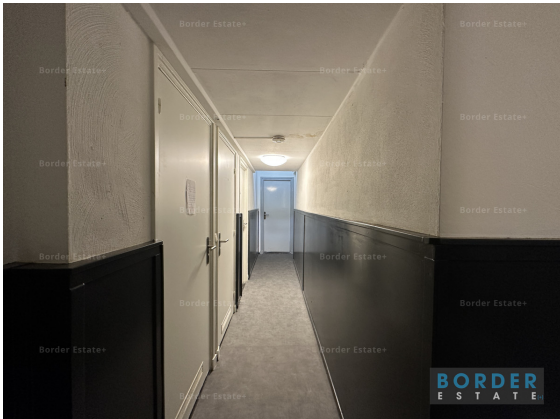
Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaald te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Vorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497