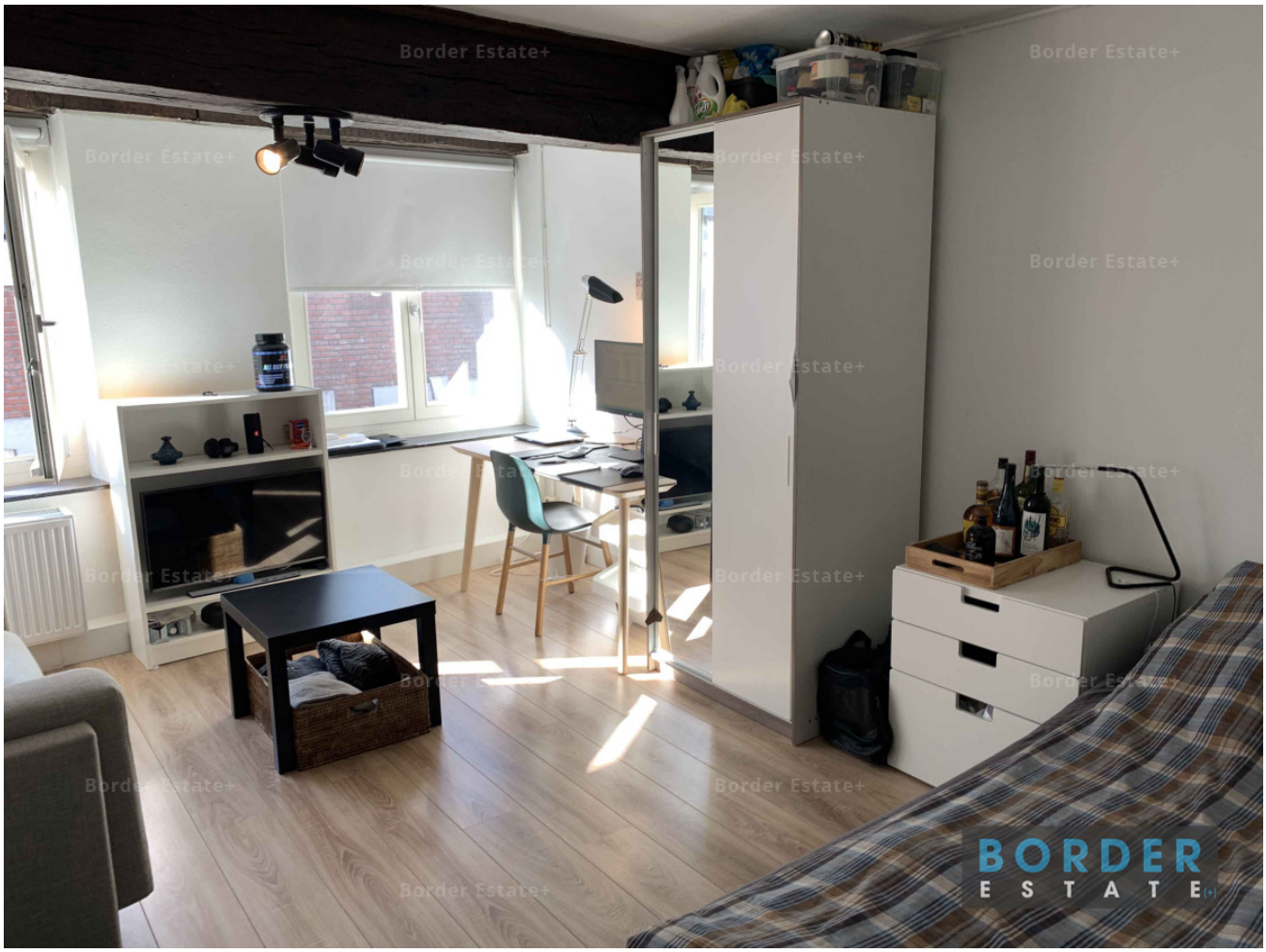
Te huur

Cortenstraat 6B - room 2.2
6211HT Maastricht



Verhuurd

Border Estate BV
Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV
Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Omschrijving

Welkom in het hart van Maastricht, waar je een comfortabele kamer vindt in een monumentaal herenhuis. De kamer is volledig ingericht met een bed en opslag, en je hebt een eigen wastafel. De gedeelde faciliteiten omvatten twee douches, twee toiletten, en twee keukens, allemaal modern en goed uitgerust. Daarnaast is er een gedeelde wasmachine en droger beschikbaar. Geniet van de rustige ingesloten tuin en de handige fietsenstalling in de achtertuin.

Totaal aantal huurders	9 (inclusief deze kamer)
Oppervlakte	- m2
Verdieping	Eerste verdieping
Interieur	Gestoffeerd & Gemeubileerd
Privé wastafel	Ja
Douches	2 (gedeeld)
Toilet(ten)	2 (gedeeld)
Keuken(s)	2 (gedeeld)
Woonkamer	Nee
Huisdieren	Nee
Wasmachine	Ja (gedeeld)
Droger	Ja (gedeeld)
Balkon	Nee
Tuin/Terras	Ja
Fietsenstalling	Ja, in de achtertuin

Dicht in de buurt

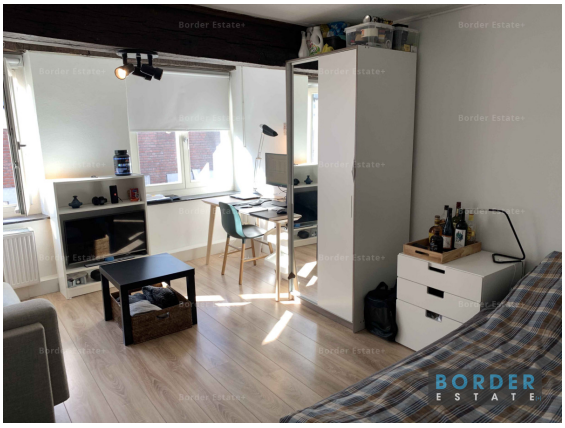
Uitgaansgelegenheid	Café Duke	0.1 km
Bibiliotheek	Sociaal Historisch Centrum voor Limburg	0.1 km
Uitgaansgelegenheid	CLINIQ | Uitgaan Maastricht	0.3 km
Universiteit	ICT Service Centre - Maastricht University	0.3 km
Wasserette	Henriettes Wasserette	0.3 km
Universiteit	Talencentrum Universiteit Maastricht	0.3 km
Universiteit	Maastricht University	0.4 km
Fastfood	McDonald's Maastricht Vrijthof	0.4 km
Fastfood	Burger King	0.4 km
Fastfood	KFC	0.4 km
Wasserette	Mengelers Stomerij en Wasserij Maastricht	0.5 km
Universiteit	Maastricht University Green Office	0.5 km
Supermarkt	Albert Heijn	0.5 km
Fastfood	Domino’s Pizza Maastricht	0.5 km
Bushalte	Markt Maastricht	0.5 km
Shopping	Mosae Forum	0.5 km
Universiteit	School of Business and Economics	0.6 km
Uitgaansgelegenheid	Café Défilé	0.6 km
Uitgaansgelegenheid	Café Rosé	0.6 km
Supermarkt	Albert Heijn	0.6 km

Border Estate BV
Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV
Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

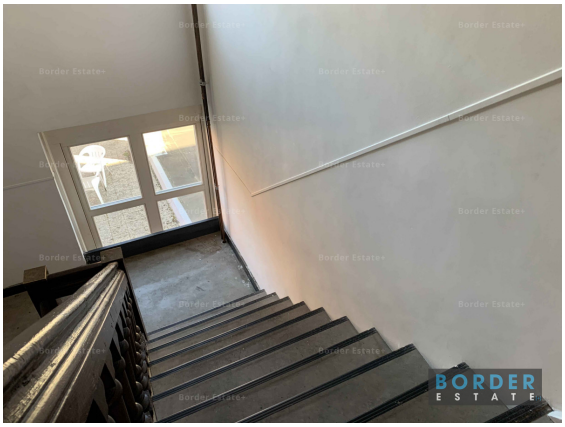
Foto's



Border Estate BV
Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV
Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV
Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV
Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaalt te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Voorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.