

Te huur

Brandenburgerplein 6 AB
6214 AH Maastricht



Verhuurd

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Omschrijving

Deze prachtige kamer van 22 m² biedt een moderne en huiselijke leefruimte, perfect voor studenten. Gelegen op de bovenste verdieping, is de kamer slim ingedeeld met een woonkamer- en slaapgedeelte, gescheiden door een muur voor extra privacy. De kamer beschikt over een eigen badkamer, uitgerust met moderne tegels, een douche, wastafel en toilet.

Het pand heeft twee recent gerenoveerde keukens, die gedeeld worden met zes andere huurders, verdeeld over twee etages. Daarnaast is er een buitenruimte beschikbaar voor het stallen van fietsen. De locatie is ideaal voor studenten, met de Faculteit Economie op loopafstand en andere universiteitsfaculteiten op slechts vijf minuten fietsen. Het Vrijthof, bekend om zijn gezellige restaurants en barretjes, is ook binnen handbereik.

Totaal aantal huurders	7
Oppervlakte	22 m ²
Verdieping	Derde verdieping
Interior	Gestoffeerd en gemeubileerd
Privé wastafel	Ja
Badkamer(s)	Privé badkamer
Toilet(ten)	Privé toilet
Keuken(s)	2 (gemeenschappelijk)
Woonkamer	Ja
Huisdieren	Nee
Wasmachine	Ja (gemeenschappelijk)
Droger	Nee
Balkon	Nee
Tuin	Ja (gemeenschappelijk)
Fietsenstalling	Ja (gemeenschappelijk)

Border Estate BV





















Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Dicht in de buurt

 Fastfood	Domino's Pizza Maastricht Koningin Emmaplein	0.2 km
 Sportschool	mac SportsClub / Gym	0.4 km
 Apotheek	Apotheek de Fronten	0.4 km
 Universiteit	School of Business and Economics	0.5 km
 Universiteit	Maastricht University	0.6 km
 Universiteit	Faculty of Arts & Social Sciences	0.6 km
 Sportschool	il fiore healthcenters Maastricht (Mariaberg)	0.6 km
 Universiteit	Talencentrum Universiteit Maastricht	0.6 km
 Universiteit	UMIO Maastricht University	0.7 km
 Universiteit	Maastricht University Green Office	0.8 km
 Fastfood	McDonald's Maastricht Vrijthof	0.8 km
 Supermarkt	Albert Heijn	0.8 km
 Universiteit	ICT Service Centre - Maastricht University	0.8 km
 Uitgaansgelegenheid	CLINIQ Uitgaan Maastricht	0.8 km
 Uitgaansgelegenheid	Café Rosé	0.8 km
 Politie bureau	Politie Limburg	0.9 km
 Wasserette	Henriettes Wasserette	0.9 km
 Fastfood	New York Pizza	1.0 km
 Uitgaansgelegenheid	Café Défilé	1.0 km
 Fastfood	Burger King	1.0 km

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Foto's





Border Estate BV

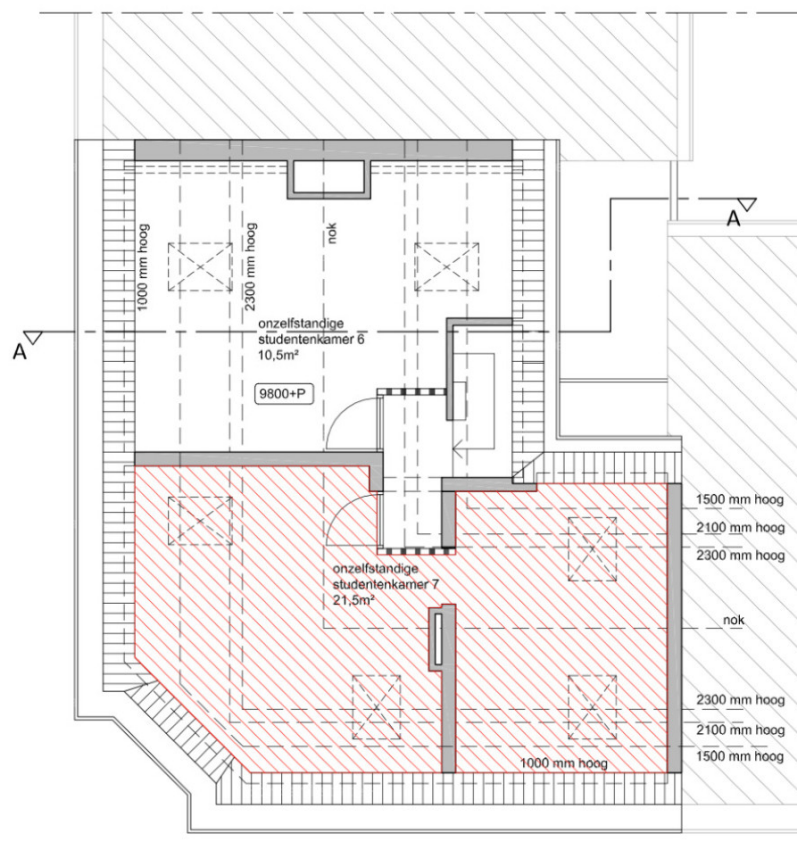
Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Plattegronden



VERDIEPING 03

REALISEREN 4 NIEUWE STUDENTENKAMERS

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaald te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Vorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497