

Te huur

**Bergerstraat
6226 BB Maastricht**



Verhuurd

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Omschrijving

In de wijk Scharn is deze locatie gelegen aan de Bergerstraat 93. Het gebouw is te betreden via de voordeur en loopt via de entree/hal met een trap naar de kamers op de eerste etage. Hier zijn drie kamers gelegen, twee toiletten, één douche en is er toegang tot een knus dakterras.

Via een tweede trap is er toegang tot de tweede verdieping waar de overige kamers gelegen zijn, een tweede douche en de wasmachine en droger.

Fietsen kunnen geplaatst worden aan de voorzijde in de daarvoor bestemde rekken.

Kale huur	€ 594,00
Voorschot GWE	€ 75,00
Service kosten	€ 45,00
Totale huur	€ 714,00
Totaal aantal huurders	5 (inclusief deze kamer)
Oppervlakte	22 m2 (+/-)
Verdieping	Eerste verdieping
Interieur	Gestoffeerd, ongemeubileerd
Privé-wastafel	Ja (privé)
Badkamer(s)	1 Douche (Privé) 2 Douches (gedeeld)
Toilet(ten)	3 (gedeeld)
Keuken(s)	1 (privé)
Woonkamer	Nee
Huisdieren	Nee
Wasmachine	Ja (gedeeld)
Droger	Ja (gedeeld)
Balkon	Ja (gedeeld)
Tuin	Nee
Fietsenstalling	Ja

Border Estate BV





















Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Dicht in de buurt

	Supermarkt	Bergerstraat 52	0.3 km
	Autodealer	Bergerstraat 11	0.4 km
	Fastfood	Friture Martha	0.5 km
	Restaurant	Da Roberto	0.5 km
	Wasserette	Wasserij Stomerij 't Washoes	0.6 km
	Sportschool	Anytime Fitness Maastricht	0.7 km
	Supermarkt	Albert Heijn	0.7 km
	Fastfood	New York Pizza	0.7 km
	Restaurant	Restaurant Kreta	0.7 km
	Wasserette	Wasserette de Wasbeer	0.8 km
	Shopping	Etos	0.8 km
	Tandarts	Tandarts F.J. Ramselaar	0.8 km
	Supermarkt	Albert Heijn	0.8 km
	Supermarkt	PLUS Beckers	0.8 km
	Sportschool	il fiore healthcenters Maastricht (Geusselt)	0.9 km
	Fastfood	McDonald's Maastricht de Geusselt	0.9 km
	Bibliotheek	Library of Things Maastricht	0.9 km
	Sportschool	Basic-Fit Maastricht Stadionplein 24/7	1.0 km
	Bushalte	Bloemenweg	1.2 km
	Bushalte	Endepolsdomein	1.3 km

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Foto's



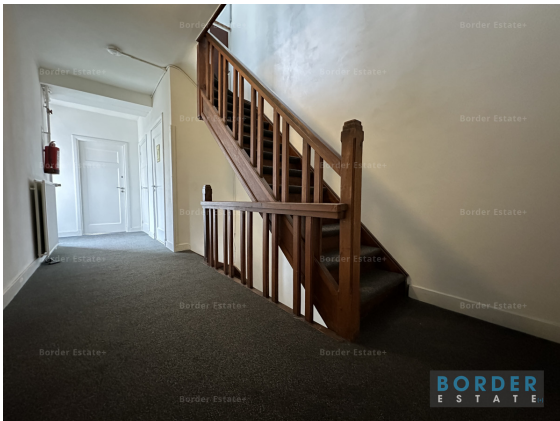
Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



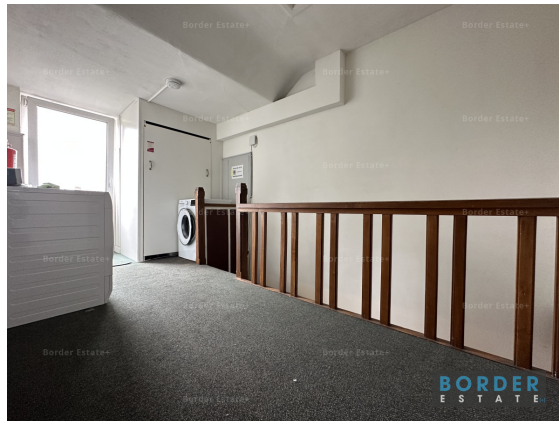
Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaald te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Vorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497