

Te huur

Wycker Brugstraat 48D
6221 ED Maastricht



Verhuurd

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Omschrijving

Ongemeubileerd appartement met 1 slaapkamer, woonkamer, badkamer en keuken voorzien van diverse apparatuur. Veel lichtinval aan voor- en achterzijde van het appartement. Het appartement is gelegen in de geliefde winkelstraat in 'Wyck', op steenworp afstand van centraal station en stadscentrum Maastricht. Geschikt voor alleenstaande en/of koppel. Via de trappenhal op de eerste verdieping bereikt u het appartement. Het appartement heeft een entree met hal, de woonkamer met half open keuken en de slaapkamer bevindt zich aan de achterzijde met de badkamer dat voorzien is van een baddouche, wastafel en toilet.

Totaal aantal huurders	Zelfstandig appartement
Oppervlakte	42,7 m2
Verdieping	Derde verdieping
Interieur	Gestoffeerd
Privé wastafel	Ja
Douches	1
Toilet(ten)	1
Keuken(s)	1
Woonkamer	Ja
Huisdieren	Nee
Wasmachine	Ja
Droger	Ja
Balkon	Nee
Tuin	Nee
Fietsenstalling	Nee

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Dicht in de buurt

	Wasserette	Mengelers Stomerij en Wasserij Maastricht	0.1 km
	Fastfood	McDonald's Maastricht Wyck	0.1 km
	Uitgaansgelegenheid	Complex	0.2 km
	Bushalte	Wilhelminasingel	0.3 km
	Sportschool	SportCity Maastricht	0.3 km
	Supermarkt	Albert Heijn	0.4 km
	Fastfood	Domino's Pizza Maastricht	0.4 km
	Shopping	Mosae Forum	0.4 km
	Supermarkt	SPAR city Maastricht Stationsstraat	0.4 km
	Bibliotheek	Stadsbibliotheek Maastricht	0.4 km
	Apotheek	Schoepp Apotheek Mosae Forum	0.5 km
	Bibliotheek	Centre Céramique	0.5 km
	Bushalte	Maastricht, Station	0.5 km
	Fastfood	KFC	0.5 km
	Uitgaansgelegenheid	Café Duke	0.5 km
	Treinstation	CS Maastricht	0.5 km
	Fastfood	Burger King	0.5 km
	Bushalte	Markt Maastricht	0.5 km
	Bushalte	Maastricht, Centre Ceramique	0.6 km
	Bibliotheek	Sociaal Historisch Centrum voor Limburg	0.6 km

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
 info@borderestate.com
 +31 (0)6 15 53 90 37
 KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
 6221 BG Maastricht
 www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
 mail@borderestate.com
 +31 (0)6 13 48 73 38
 KvK 69812497

Foto's



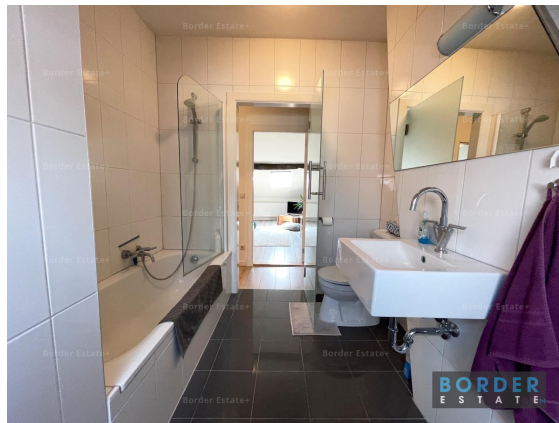
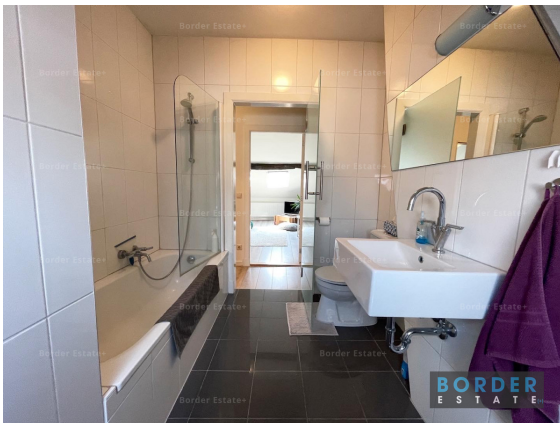
Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
 info@borderestate.com
 +31 (0)6 15 53 90 37
 KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
 6221 BG Maastricht
 www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
 mail@borderestate.com
 +31 (0)6 13 48 73 38
 KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaalt te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmil heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Voorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontleen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497