Te huur

Scharnerweg 55 - A01
6224 JB Maastricht

Verhuurd

Border Estate BV
Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV
Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Omschrijving

Belangrijke Informatie: Deze accommodatie zal gemeubileerd worden opgeleverd.

Deze accommodatie bevindt zich in een gebouw dat volledig is gerenoveerd. De afwerking kan eigenlijk niet beter, er zijn mooie design elementen en alles is aanwezig.

Deze locatie bevindt zicht op enkele fietsminuten afstand van het centrum van Maastricht. Het UMC ziekenhuis bevindt zich op slechts steenworp afstand. Het openbaar vervoer is met een bushalte tegenover het pand goed in orde. Een goede optie voor de buitenlandse student of starter.

Totaal aantal huurders	Zelfstandige accommodatie
Oppervlakte	-
Verdieping	Begane grond
Interior	Gestoffeerd
Privé wastafel	Ja
Badkamer(s)	1 (privé)
Toilet(ten)	1 (privé)
Keuken(s)	1 (privé)
Woonkamer	Ja
Huisdieren	Nee
Wasmachine	Ja (gemeenschappelijk)
Droger	Ja (gemeenschappelijk)
Balkon	Nee
Tuin	Ja
Fietsenstalling	Ja, vooraan het pand

Dicht in de buurt

Fastfood	New York Pizza	0.1 km
Supermarkt	Albert Heijn	0.3 km
Wasserette	Wasserette de Wasbeer	0.3 km
Bibiliotheek	Library of Things Maastricht	0.5 km
Bushalte	Bloemenweg	0.7 km
Fastfood	Friture Martha	0.8 km
Restaurant	Da Roberto	0.8 km
Treinstation	CS Maastricht	0.8 km
Supermarkt	Bergerstraat 52	0.8 km
Sportschool	Anytime Fitness Maastricht	0.8 km
Wasserette	Wasserij Stomerij 't Washoes	0.9 km
Fastfood	McDonald's Maastricht de Geusselt	0.9 km
Bushalte	Baron van Hovellstraat	0.9 km
Sportschool	il fiore healthcenters Maastricht (Geusselt)	0.9 km
Supermarkt	SPAR city Maastricht Stationsstraat	0.9 km
Supermarkt	Albert Heijn	0.9 km
Bushalte	Maastricht, Station	0.9 km
Sportschool	Basic-Fit Maastricht Stadionplein 24/7	0.9 km
Restaurant	Restaurant Kreta	0.9 km
Shopping	Etos	1.0 km

Foto's

Border Estate BV
Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV
Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Border Estate BV
Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV
Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaalt te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Voorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.