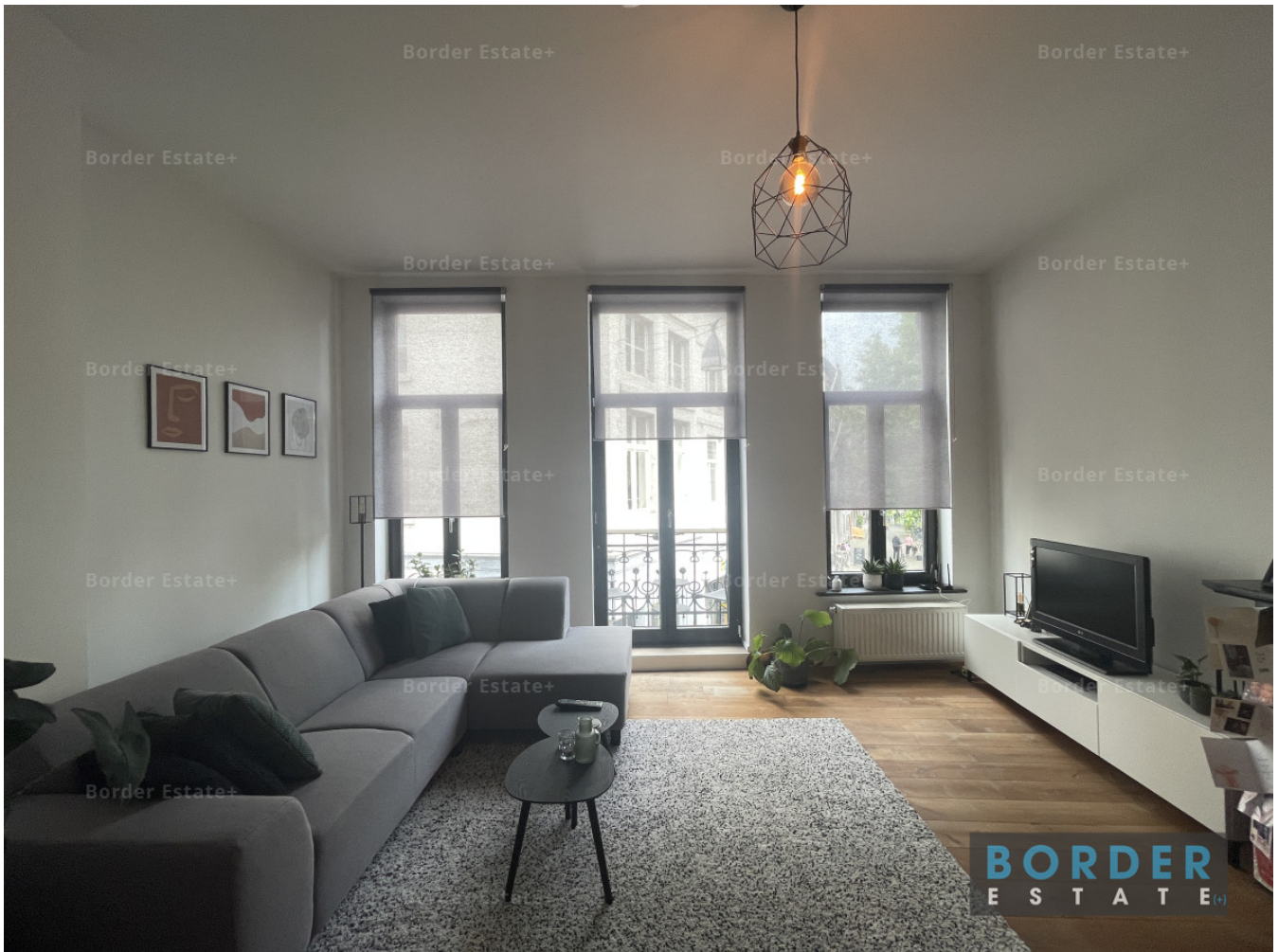


Te huur

Markt - B
6211 CH Maastricht



€ 1.338,00

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Omschrijving

Let op: het appartement wordt opgefrist (nieuw geverfd) en er worden nieuwe meubels geplaatst.

Prachtig gemeubileerd appartement in het hart van Maastricht, gelegen aan Markt. Vanuit de woonkamer heeft u een prachtig uitzicht over de Markt en het stadhuis. Dit ruime en lichte appartement bevindt zich op de eerste verdieping en beschikt over één slaapkamer. De entree bevindt zich op de begane grond, met toegang tot het trappenhuis dat leidt naar de eerste verdieping.

Indeling van het appartement: Entree, hal, met toegang tot de slaapkamer en de woonkamer, die via drie mooie raampartijen uitzicht biedt op de Markt. De keuken is voorzien van moderne apparatuur, waaronder een koelkast, oven, inductiekookplaat en veel kastuimte en lades. De badkamer bevindt zich aan de achterzijde van het pand, naast de keuken, en is uitgerust met een wastafel, toilet en douche. Dit appartement biedt een ideale combinatie van comfort, charme en een toplocatie. Perfect voor wie het bruisende leven van Maastricht wil ervaren, terwijl u geniet van het comfort van een stijlvol huis. Interesse in een bezichtiging? Neem dan contact met ons op!

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Totaal aantal huurders | Zelfstandig appartement |
| Oppervlakte | Circa 45 m2 |
| Verdieping | Eerste Verdieping |
| Interieur | Ongemeubileerd |
| Privé wastafel | Ja |
| Douches | 1 |
| Toilet(ten) | 1 |
| Keuken(s) | 1 |
| Woonkamer | Ja |
| Huisdieren | Nee |
| Wasmachine | - |
| Droger | Nee |
| Balkon | Nee |
| Tuin | Nee |
| Fietsenstalling | Ja, achter de poort |

Border Estate BV





















Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Dicht in de buurt

| | | | |
|---|---------------------|-----------------------------------|--------|
|  | Fastfood | Burger King | 0.1 km |
|  | Bushalte | Markt Maastricht | 0.1 km |
|  | Uitgaansgelegenheid | Café Défilé | 0.1 km |
|  | Fastfood | KFC | 0.1 km |
|  | Supermarkt | Albert Heijn | 0.1 km |
|  | Uitgaansgelegenheid | Café Rosé | 0.1 km |
|  | Fastfood | McDonald's Maastricht Vrijthof | 0.2 km |
|  | Fastfood | Domino's Pizza Maastricht | 0.2 km |
|  | Shopping | Mosae Forum | 0.2 km |
|  | Apotheek | Schoepp Apotheek Mosae Forum | 0.3 km |
|  | Uitgaansgelegenheid | CLINIQ Uitgaan Maastricht | 0.3 km |
|  | Sportschool | City Gym Maastricht | 0.3 km |
|  | Supermarkt | SPAR city Maastricht Boschstraat | 0.3 km |
|  | Universiteit | Faculty of Arts & Social Sciences | 0.4 km |
|  | Universiteit | United Nations University - Merit | 0.4 km |
|  | Universiteit | Maastricht University | 0.5 km |
|  | Uitgaansgelegenheid | Complex | 0.5 km |
|  | Uitgaansgelegenheid | Café Duke | 0.5 km |
|  | Sportschool | mac SportsClub / Gym | 0.6 km |
|  | Sportschool | SportCity Maastricht | 0.6 km |

Border Estate BV

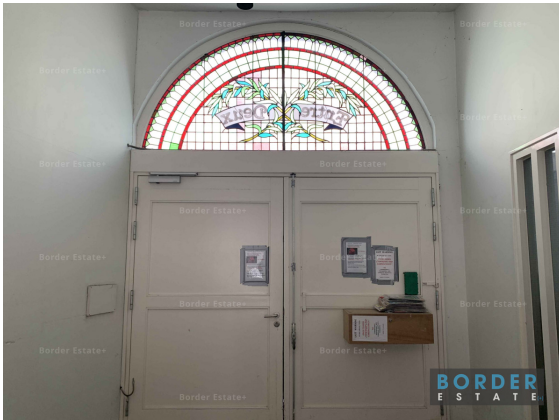
Aan- en verkoopmakelaar
 info@borderestate.com
 +31 (0)6 15 53 90 37
 KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
 6221 BG Maastricht
 www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
 mail@borderestate.com
 +31 (0)6 13 48 73 38
 KvK 69812497

Foto's



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



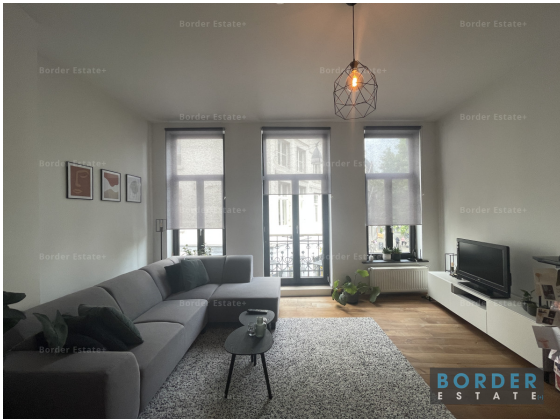
Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaald te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Vorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497