

# Te huur

**Cortenstraat 8C**  
**6226 GV Maastricht**



Verhuurd

**Border Estate BV**

Aan- en verkoopmakelaar  
info@borderestate.com  
+31 (0)6 15 53 90 37  
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A  
6221 BG Maastricht  
www.borderestate.com

**Border Estate+ BV**

Verhuur en beheermakelaar  
mail@borderestate.com  
+31 (0)6 13 48 73 38  
KvK 69812497

## Omschrijving

---

Prachtig ongemeubileerd appartement te huur in een monumentaal herenhuis, gelegen in het hart van Maastricht. Om de hoek vindt u het Onze Lieve Vrouwenplein.

Totaal aantal huurders	Zelfstandige accommodatie
Oppervlakte	- m2
Verdieping	Tweede Verdieping
Interieur	Gestoffeerd
Privé wastafel	Ja
Douches	1
Toilet(ten)	1
Keuken(s)	1
Woonkamer	Ja
Huisdieren	Nee
Wasmachine	Ja (gedeeld)
Droger	Nee
Balkon	Nee
Tuin/Terras	Nee
Fietsenstalling	Nee

---

### **Border Estate BV**





















Aan- en verkoopmakelaar  
info@borderestate.com  
+31 (0)6 15 53 90 37  
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A  
6221 BG Maastricht  
www.borderestate.com

### **Border Estate+ BV**

Verhuur en beheermakelaar  
mail@borderestate.com  
+31 (0)6 13 48 73 38  
KvK 69812497

## Dicht in de buurt

	Supermarkt	Albert Heijn	0.0 km
	Wasserette	Wasserij Stomerij 't Washoes	0.1 km
	Restaurant	Restaurant Kreta	0.1 km
	Sportschool	Anytime Fitness Maastricht	0.1 km
	Shopping	Etos	0.2 km
	Supermarkt	PLUS Beckers	0.2 km
	Restaurant	Da Roberto	0.2 km
	Fastfood	Friture Martha	0.2 km
	Tandarts	Tandarts F.J. Ramselaar	0.7 km
	Supermarkt	Bergerstraat 52	0.7 km
	Autodealer	Bergerstraat 11	0.8 km
	Bushalte	Endepolsdomein	1.0 km
	Treinstation	Faculty of Science and Engineering	1.1 km
	Fastfood	New York Pizza	1.1 km
	Supermarkt	Albert Heijn	1.2 km
	Wasserette	Wasserette de Wasbeer	1.2 km
	Bushalte	Bloemenweg	1.3 km
	Bibliotheek	Universiteitsbibliotheek Maastricht - Randwyck Library	1.3 km
	Ziekenhuis	Maastricht UMC+	1.4 km
	Bibliotheek	Library of Things Maastricht	1.4 km

### Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar  
info@borderestate.com  
+31 (0)6 15 53 90 37  
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A  
6221 BG Maastricht  
www.borderestate.com

### Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar  
mail@borderestate.com  
+31 (0)6 13 48 73 38  
KvK 69812497

## Foto's





#### **Border Estate BV**

Aan- en verkoopmakelaar  
info@borderestate.com  
+31 (0)6 15 53 90 37  
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A  
6221 BG Maastricht  
www.borderestate.com

#### **Border Estate+ BV**

Verhuur en beheermakelaar  
mail@borderestate.com  
+31 (0)6 13 48 73 38  
KvK 69812497

# Verhuurinformatie

## Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

## Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaald te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmail heeft ontvangen.

## Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

## Vorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontlenen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

### Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar  
info@borderestate.com  
+31 (0)6 15 53 90 37  
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A  
6221 BG Maastricht  
www.borderestate.com

### Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar  
mail@borderestate.com  
+31 (0)6 13 48 73 38  
KvK 69812497