

Te huur

**Brandenburgerplein 6A
6214 AH Maastricht**



Verhuurd

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Omschrijving

Gelegen op een absolute schitterende locatie vindt u een gemeubileerde 1 slaapkamer appartement aan de Brandenburgerplein. Het appartement heeft een woonoppervlakte van 46 m² en is gebouwd in 1928.

Brandenburgerplein 6-B is gelegen in de buurt Mariaberg. Verder is het een betrekkelijk rustige buurt en is de locatie goed bereikbaar met veel voorzieningen in de buurt. Gesitueerd op fietsafstand van het centrum van Maastricht, loopafstand van een supermarkt. Daarnaast is de dichtstbijzijnde uitvalsweg in de nabije omgeving op slechts 3 minuten rijden.

*****Let op: het zijn oude foto's. Het appartement zal nieuw gemeubileerd worden.*****

Totaal aantal huurders	Zelfstandig appartement
Oppervlakte	46 m2
Verdieping	Begane grond
Interior	Gestoffeerd & gemeubileerd
Privé wastafel	Ja
Badkamer(s)	Ja
Toilet(ten)	Ja
Keuken(s)	Ja
Woonkamer	Ja
Huisdieren	Nee
Wasmachine	Ja
Droger	-
Balkon	Nee
Tuin	Nee
Fietsenstalling	Ja (gedeeld)

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Dicht in de buurt

	Fastfood	Domino's Pizza Maastricht Koningin Emmaplein	0.2 km
	Sportschool	mac SportsClub / Gym	0.4 km
	Apotheek	Apotheek de Fronten	0.4 km
	Universiteit	School of Business and Economics	0.5 km
	Universiteit	Maastricht University	0.6 km
	Universiteit	Faculty of Arts & Social Sciences	0.6 km
	Universiteit	Talencentrum Universiteit Maastricht	0.6 km
	Sportschool	il fiore healthcenters Maastricht (Mariaberg)	0.6 km
	Universiteit	UMIO Maastricht University	0.7 km
	Universiteit	Maastricht University Green Office	0.8 km
	Fastfood	McDonald's Maastricht Vrijthof	0.8 km
	Supermarkt	Albert Heijn	0.8 km
	Universiteit	ICT Service Centre - Maastricht University	0.8 km
	Uitgaansgelegenheid	CLINIQ Uitgaan Maastricht	0.8 km
	Uitgaansgelegenheid	Café Rosé	0.8 km
	Politie bureau	Politie Limburg	0.9 km
	Wasserette	Henriettes Wasserette	0.9 km
	Fastfood	New York Pizza	1.0 km
	Uitgaansgelegenheid	Café Défilé	1.0 km
	Fastfood	Burger King	1.0 km

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
 info@borderestate.com
 +31 (0)6 15 53 90 37
 KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
 6221 BG Maastricht
 www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
 mail@borderestate.com
 +31 (0)6 13 48 73 38
 KvK 69812497

Foto's

**Border Estate BV**

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

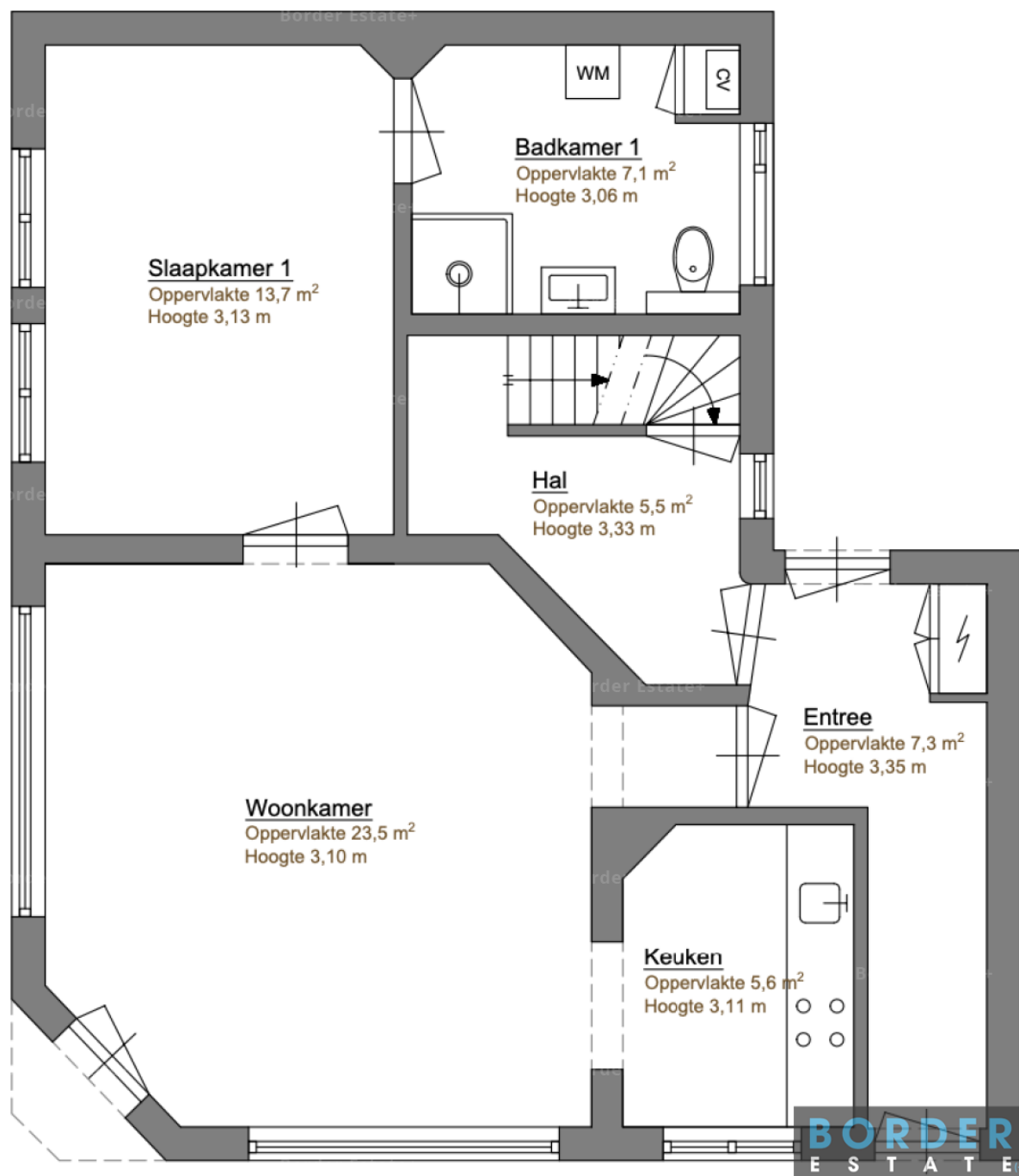
Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Plattegronden

**Border Estate BV**

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaalt te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmil heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Voorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontleen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497