

Te huur

Bogaardenstraat 57
6211 SN Maastricht



Verhuurd

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Omschrijving

Let op: Niet voor studenten

Op zoek naar jouw eigen oase in de bruisende stad Maastricht? Ontdek dan dit charmante 1-slaapkamer appartement gelegen aan de sfeervolle Bogaardenstraat, op een loopafstand van het Vrijthof. Dit appartement biedt niet alleen comfort, maar ook de mogelijkheid om te genieten van alles wat Maastricht te bieden heeft, met restaurants, winkels en culturele hotspots.

De voorzieningen in deze buurt zijn uitstekend, met de nabijheid van winkels en restaurants, goede verbindingen met het openbaar vervoer en groene parken in de buurt.

Mis deze kans niet om te wonen op een van de meest gewilde locaties in Maastricht! Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.

Totaal aantal huurders	Zelfstandig 1 slaapkamer appartement
Oppervlakte	41 m2
Verdieping	Begane grond
Interior	Gestoffeerd & Gemeubileerd
Privé wastafel	Ja
Badkamer(s)	1
Toilet(ten)	1
Keuken(s)	1
Woonkamer	Ja
Huisdieren	Nee
Wasmachine	Ja
Droger	Nee
Balkon	Nee
Tuin/Terras	Ja, kleine buitenruimte (geheel voor de benedenverdieping)
Fietsenstalling	Nee, wel mogelijk in de straat

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Dicht in de buurt

 Uitgaansgelegenheid	Café Rosé	0.0 km
 Supermarkt	Albert Heijn	0.1 km
 Uitgaansgelegenheid	Café Défilé	0.1 km
 Fastfood	McDonald's Maastricht Vrijthof	0.1 km
 Fastfood	Burger King	0.2 km
 Bushalte	Markt Maastricht	0.2 km
 Fastfood	KFC	0.2 km
 Universiteit	Faculty of Arts & Social Sciences	0.2 km
 Uitgaansgelegenheid	CLINIQ Uitgaan Maastricht	0.3 km
 Sportschool	City Gym Maastricht	0.3 km
 Fastfood	Domino's Pizza Maastricht	0.3 km
 Shopping	Mosae Forum	0.3 km
 Supermarkt	SPAR city Maastricht Boschstraat	0.3 km
 Apotheek	Schoepp Apotheek Mosae Forum	0.4 km
 Universiteit	United Nations University - Merit	0.4 km
 Universiteit	Maastricht University	0.5 km
 Sportschool	mac SportsClub / Gym	0.5 km
 Uitgaansgelegenheid	Café Duke	0.6 km
 Universiteit	Talencentrum Universiteit Maastricht	0.6 km
 Uitgaansgelegenheid	Complex	0.6 km

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
 info@borderestate.com
 +31 (0)6 15 53 90 37
 KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
 6221 BG Maastricht
 www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
 mail@borderestate.com
 +31 (0)6 13 48 73 38
 KvK 69812497

Foto's



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497



Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497

Verhuurinformatie

Huurovereenkomst

Wanneer een geschikte kandidaat gevonden is voor een accommodatie, kan de huurovereenkomst worden opgesteld. In de huurovereenkomst staat belangrijke informatie over de accommodatie, de huurprijs en overige bepalingen.

Waarborgsom

De huurovereenkomst eist van de huurder een waarborgsom. Deze waarborgsom dient betaalt te worden nadat de huurovereenkomst door beide partijen is getekend en de huurder een welkomstmil heeft ontvangen.

Onderzoeksplicht

De huurder heeft zijn eigen onderzoeksplicht. Dit betekent dat de huurder zelf onderzoek dient te verrichten naar diverse zaken die van belang zijn bij het nemen van de juiste huurbeslissing.

Voorbehouden

Deze brochure is door Border Estate+ met veel zorg samengesteld aan de hand van de door de verhuurder aan ons verstrekte gegevens. De eventueel in de brochure opgenomen tekeningen geven vaak de standaard situatie van de accommodatie weer. Het kan voorkomen dat de eigenaar of diens rechtsvoorganger daar wijzigingen in heeft aangebracht, waardoor de maten, indelingen en/of bestemmingen niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie. Om deze redenen kan Border Estate+ er niet voor instaan dat de inhoud van de brochure volledig juist is. Border Estate+ verstrekt geen garanties en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gegevens in deze brochure. Om dezelfde redenen kan de huurder aan de inhoud van de vermelde informatie geen enkel recht ontleen en dient de huurder zelf onderzoek uit te voeren naar alle aspecten van de accommodatie die voor hem van belang zijn.

Border Estate BV

Aan- en verkoopmakelaar
info@borderestate.com
+31 (0)6 15 53 90 37
KvK 14087774

Wilhelminasingel 105-A
6221 BG Maastricht
www.borderestate.com

Border Estate+ BV

Verhuur en beheermakelaar
mail@borderestate.com
+31 (0)6 13 48 73 38
KvK 69812497